



**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
(GRANADA)**

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES
Servicio de Ingeniería e Infraestructura

Expte. 166/2025 (GEST 13804/2025): OBRA “REMODELACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DEL PASEO MARÍTIMO DE LA CALETILLA EN ALMUÑÉCAR. GRANADA”.

Asunto: INFORME SOBRE PUNTUACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.

D. JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ PEÑA, Ingeniero de Caminos Canales y Puertos del Ayuntamiento de Almuñécar, tras la celebración de la Mesa de Contratación del citado expediente para apertura, celebrada en las fechas 01 y 02/12/2025, sobre las ofertas presentadas, a petición del Servicio de Contratación:

1. Las empresas que presentaron oferta han sido las siguientes:

1. AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.L.
2. ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, S.A.
3. AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS, S.L.
4. BITUM ASFALTOS E INFRAESTRUCTURASS.L. – ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U.
5. CONSTRAULA, S.A.U.
6. GEOCAMINOS, S.L.
7. GRULOP 21, S.L.
8. LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.
9. MARACOF, S.L.
10. PAVIMENTACIONES MORALES, S.L.
11. PINBUS, S.A.
12. PRODESUR CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.L.
13. RIALSA OBRAS, S.L.
14. SUMINISTROS ASFÁLTICOS, S.L.
15. TAFISA CONSTRUCCIÓN Y MEDIO AMBIENTE, S.A.
16. UC10, S.A.U.

2. Evaluadas las ofertas económicas presentadas, siendo la baja media de 9,95% conforme al apartado 2.2.11 del PCAP, se fijó el umbral de valores anormales en 19,95%, identificando la oferta presentada por ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS S.A., como Valor Anormalmente Bajo.





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
(GRANADA)**

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES
Servicio de Ingeniería e Infraestructura

3. Se adjunta cuadro resumen de las bajas y puntuación de ofertas,

Se da traslado a la Mesa de Contratación para los trámites oportunos.

En Almuñécar, a la fecha reseñada en la firma electrónica al margen.

Firmado por

Juan José Fernández Peña, Ingeniero Caminos Canales y Puertos
Jefe del Servicio

SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS



Expediente:	166/2025	Gestiona	10714/2025
Título:	OBRAS DE REMODELACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DEL PASEO MARÍTIMO DE LA CALETILLA EN ALMUÑECAR. GRANADA		
PBL:	2.200.000,00 €		

PUNTUACIÓN Y CLASIFICACIÓN FINAL

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	B1 BAJA %	PRECIO (€)	IVA (21%)	TOTAL (€)	PUNTOS OFERTA ECONÓMICA	MEJORAS			TOTAL PUNTOS
							EFICIENCIA ENERGÉTICA EN ALUMBRADO PÚBLICO (16 PUNTOS)	GESTION MEDIOAMBIENTAL ISO 14001 (2 PUNTOS)	SEGURIDAD Y SALUD ISO 45001 (2 PUNTOS)	
1	ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS S.A.	21,73%	1.423.124,02	298856,04	1.721.980,06 €	80,00	16,00	2	2	100,00
2	AQUATERRA SERVICIOS INFRAESTRUCTURAS, S.L.	14,29%	1.558.418,86	327267,96	1.885.686,82 €	52,60	16,00	2	2	72,60
3	SUMINISTROS ASFALTICOS, S.L.	12,98%	1.582.181,81	332258,18	1.914.439,99 €	47,79	16,00	2	2	67,79
4	GEOCAMINOS S.L.	12,20%	1.596.345,59	335232,57	1.931.578,16 €	44,92	16,00	2	2	64,92
5	AFC CONSTRUCCIONES Y CONTATAS, S.L.	16,27%	1.522.363,64	319696,36	1.842.060,00 €	59,90	0,00	2	2	63,90
6	PINUS, S.A.	11,64%	1.606.485,69	337361,99	1.943.847,68 €	42,87	16,00	2	2	62,87
7	GRULOP 21 S.L.	13,60%	1.570.909,09	329890,91	1.900.800,00 €	50,07	0,00	2	2	54,07
8	BITUM ASFALTOS INF S.L. -ACSA OBRAS E INF S.L.U.	8,25%	1.668.181,82	350318,18	2.018.500,00 €	30,38	16,00	2	2	50,38
9	MARACOF, S.L.	7,46%	1.682.512,37	353327,60	2.035.839,97 €	27,47	16,00	2	2	47,47
10	RIALSA OBRAS, S.L.	6,46%	1.700.799,46	357167,89	2.057.967,35 €	23,77	16,00	2	2	43,77
11	PRODESUR CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.L.	10,35%	1.630.000,00	342300,00	1.972.300,00 €	38,11	0,00	2	2	42,11
12	CONSTRAULA, S.A.U.	4,28%	1.740.363,64	365476,36	2.105.840,00 €	15,76	16,00	2	2	35,76
13	LIROLA INGENIERIA Y OBRAS, S.L.	8,50%	1.663.636,36	349363,63	2.012.999,99 €	31,30	0,00	2	2	35,30
14	PAVIMENTACIONES MORALES, S.L.	3,73%	1.750.312,41	367565,61	2.117.878,02 €	13,74	16,00	2	2	33,74
15	TRAFISA CONSTRUCCIÓN Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	7,40%	1.683.636,36	353563,64	2.037.200,00 €	27,25	0,00	2	2	31,25
16	UC10, S.A.U.	0,10%	1.816.359,23	381435,44	2.197.794,67 €	0,37	0,00	2	2	4,37

Nº Ofertas:	16	
B1 (%):	Baja de cada uno de los licitadores	Bmedi - 10%
Bmedi (%):	Baja media aritmética inicial de las bajas ofertadas	9,95%
Bmed (%):	Baja media aritmética de las bajas ofertadas:	9,95%
VAB	Valor anormalmente bajo > (Bmed + 10%):	19,95%

Se descartan para el cálculo de la media aritmética las bajas ofertadas con valor B1 < Bmedi- 10%

Bajo criterios definidos en el apartado 2.2.11 del PCAP

OAB	Oferta anormalmente baja	
Ba (%):	Baja de la oferta más barata	21,73%

Cód. Validación: LDSLXS4HGSJRDN5F23E2ALEL6
Verificación: <https://almunecar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico

