



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **115/2025 (Gestiona 10131/2025)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-01-2026 a las 08:26 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs\\_tABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

### Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico [contratacion@almunecar.es](mailto:contratacion@almunecar.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud, de las obras del proyecto urbano del Parque de la Neurodivergencia en Almuñécar.**

→ Descripción El objeto del presente pliego es fijar las condiciones que regirán en el contrato de servicio para la redacción de proyecto constructivo, dirección de obra, coordinación de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos y posterior coordinación de seguridad y salud del proyecto de construcción de un nuevo espacio para parque urbano de la neurodivergencia en el solar municipal del antiguo cine auditorium, en Almuñécar.

→ Valor estimado del contrato 50.557,15 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 61.174,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.557,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 70 Día(s)

→ Observaciones: Redacción de Proyecto de ejecución.... 10 semanas (70 días naturales). Servicios de Dirección de obras y Coordinación de Seguridad Salud...estarán vinculados a la ejecución de obras y plazo máximo de garantía de la misma (hasta un máximo de tres años). VER LETRA H DEL CUADRO RESUMEN DEL PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ FRANCISCO JAVIER NAVARRO SUAREZ

→ NIF \*\*\*9304\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ Gran Vía 36 1 Dcha

→ (18010) GRANADA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 652455580

→ Correo Electrónico paconavarro@arquetipo.es

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 38.500 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 46.585 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 115/2025 (Gestiona 10131/2025)

→ Fecha de Formalización 05/01/2026

#### Motivación

→ Motivación Ser la mejor oferta presentada y admitida, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 15/12/2025

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 3

→ Precio de la oferta más baja 38.500 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más alta 40.000 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

### Dirección Postal

→

Plaza de la Constitución nº 1  
→ (18690) Almuñécar España

## Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

## Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1  
→ (18690) Almuñécar España

## Proceso de Licitación

- Aparecen detalladas en los Pliegos Administrativo y Técnico.
- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Tramitación del Gasto** Ordinaria
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/10/2025 a las 11:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 31/10/2025 a las 13:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

→ Sala de Juntas

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución 1  
→ (18690) Almuñécar España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 30/10/2025 a las 12:10 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

→ Sala de Juntas

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución 1  
→ (18690) Almuñécar España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

## OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 39

→ Cantidad Máxima : 39

## → REDUCCIÓN PLAZO ELABORACIÓN PROYECTO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Máxima : 10

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

## → ANÁLISIS DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 31

→ Cantidad Máxima : 31

## → DETALLE DE LA INFOGRAFÍA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Máxima : 20

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=W0zZvO2%2FZj0l5NjINci%2BtA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W0zZvO2%2FZj0l5NjINci%2BtA%3D%3D)