



Documento de Pliegos

Número de Expediente **115/2025 (Gestiona 10131/2025)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-10-2025 a las 14:38 horas.



Servicio de redacción de proyecto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud, de las obras del proyecto urbano del Parque de la Neurodivergencia en Almuñécar.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 50.557,15 EUR.

→ Importe 61.174,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.557,15 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 70 Día(s)

→ Observaciones: Redacción de Proyecto de ejecución.... 10 semanas (70 días naturales). Servicios de Dirección de obras y Coordinación de Seguridad Salud... estarán vinculados a la ejecución de obras y plazo máximo de garantía de la misma (hasta un máximo de tres años). VER LETRA H DEL CUADRO RESUMEN DEL PCAP.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Aparecen detalladas en los Pliegos Administrativo y Técnico.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W0zZvO2%2FZj0l5NjlNci%2BtA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs.tABGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España
→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/10/2025 a las 11:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 958838601
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud, de las obras del proyecto urbano del Parque de la Neurodivergencia en Almuñécar.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente pliego es fijar las condiciones que regirán en el contrato de servicio para la redacción de proyecto constructivo, dirección de obra, coordinación de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos y posterior coordinación de seguridad y salud del proyecto de construcción de un nuevo espacio para parque urbano de la neurodivergencia en el solar municipal del antiguo cine auditorium, en Almuñécar.

→ Valor estimado del contrato 50.557,15 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 61.174,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.557,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 70 Día(s)

→ Observaciones: Redacción de Proyecto de ejecución.... 10 semanas (70 días naturales). Servicios de Dirección de obras y Coordinación de Seguridad Salud...estarán vinculados a la ejecución de obras y plazo máximo de garantía de la misma (hasta un máximo de tres años). VER LETRA H DEL CUADRO RESUMEN DEL PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - SEGÚN NORMATIVA VIGENTE. VER ANEXO G DEL PCAP.

→ Consideraciones de tipo social - SEGÚN NORMATIVA VIGENTE Y CONVENIOS COLECTIVOS SECTORIALES. VER ANEXO G DEL PCAP.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - SEGÚN NORMATIVA VIGENTE. VER ANEXO G DEL PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→

- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución. Criterios: Experiencia en la realización de servicios del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato. Se acreditará mediante: Relación de los efectuados por el interesado en el curso de los cinco últimos años, avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 100% del valor anual del contrato. VER ANEXO A DEL PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas junto con un compromiso de renovación o prórroga del mismo que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Alternativamente se podrá aportar un compromiso vinculante de suscripción de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe no inferior a 300.000 euros. Criterios: · Seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe superior a 300.000 €. Se acreditará mediante: Certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda. VER ANEXO A DEL PCAP.
- Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. Criterios: Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos debe ser, al menos, una vez el valor anual del contrato. Se acreditará mediante: Cuentas anuales presentadas en el Registro Mercantil. VER ANEXO A DEL PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción PARA MÁS INFORMACIÓN, VER CLÁUSULA 2.2.6.1 DEL PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción PARA MÁS INFORMACIÓN, VER CLÁUSULA 2.2.6.2 Y ANEXO B1 DEL PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción PARA MÁS INFORMACIÓN, VER CLÁUSULA 2.2.6.3 Y ANEXO B DEL PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 39
 - Cantidad Máxima : 39
- REDUCCIÓN PLAZO ELABORACIÓN PROYECTO

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 10

↳ Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

↳ ANÁLISIS DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 31

↳ Cantidad Máxima : 31

↳ DETALLE DE LA INFOGRAFÍA

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 20

↳ Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

↳ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

↳ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

↳ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

↳ Plaza de la Constitución nº 1

↳ (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

↳ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

↳ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

↳ Plaza de la Constitución nº 1

↳ (18690) Almuñécar España

↳ Se aceptará factura electrónica

↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No