



## Anuncio de adjudicación

Número de Expediente 115/2025 (Gestiona 10131/2025)

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-12-2025 a las 12:08 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

...> Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

...> **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

...> **Tipo de Administración** Autoridad local

...> **Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales**

...> **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

...> **Sitio Web** <https://contratacion.almunecar.es>

...> **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDcSugs tABGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

...> **Plaza de la Constitución nº 1**

...> **(18690) Almuñécar España**

...> **ES614**

### Contacto

...> **Teléfono** 958838601

...> **Correo Electrónico** [contratacion@almunecar.es](mailto:contratacion@almunecar.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud, de las obras del proyecto urbano del Parque de la Neurodivergencia en Almuñécar.**

...> **Descripción** El objeto del presente pliego es fijar las condiciones que regirán en el contrato de servicio para la redacción de proyecto constructivo, dirección de obra, coordinación de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos y posterior coordinación de seguridad y salud del proyecto de construcción de un nuevo espacio para parque urbano de la neurodivergencia en el solar municipal del antiguo cine auditórium, en Almuñécar.

...> **Valor estimado del contrato** 50.557,15 EUR.

...> **Presupuesto base de licitación**

...> **Importe** 61.174,15 EUR.

...> **Importe (sin impuestos)** 50.557,15 EUR.

...> **Clasificación CPV**

...> 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

...> **Plazo de Ejecución**

...> **70 Día(s)**

...> Observaciones: Redacción de Proyecto de ejecución.... 10 semanas (70 días naturales). Servicios de Dirección de obras y Coordinación de Seguridad Salud...estarán vinculados a la ejecución de obras y plazo máximo de garantía de la misma (hasta un máximo de tres años). VER LETRA H DEL CUADRO RESUMEN DEL PCAP.

...> **Lugar de ejecución**

...> **Subentidad Nacional** Granada

...> **Código de Subentidad Territorial** ES614

**Dirección Postal**

...> **España**

...> Adjudicación del contrato de Servicio de redacción de proyecto, estudio de seguridad y salud, estudio de gestión de residuos, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud, de las obras del proyecto urbano del Parque de la Neurodivergencia en Almuñécar.

## Condiciones de Licitación

...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

...> [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

...> **FRANCISCO JAVIER NAVARRO SUAREZ**

...> NIF \*\*\*9304\*\*

...> El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

...> Gran Via 36 1 Dcha

...> (18010) GRANADA España

#### Contacto

...> Teléfono +34 652455580

...> Correo Electrónico paconavarro@arquetipo.es

#### Importes de Adjudicación

...> Importe total ofertado (sin impuestos) 38.500 EUR.

...> Importe total ofertado (con impuestos) 46.585 EUR.

#### Motivación

...> Motivación Ser la mejor oferta presentada y admitida, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos.

...> Fecha del Acuerdo 15/12/2025

...> Plazo de Formalización Hasta el 08/01/2026

#### Información Sobre las Ofertas

...> Ofertas recibidas 3

...> Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

...> Precio de la oferta más baja 38.500 EUR.

...> Precio de la oferta más alta 40.000 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

...> Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

...> **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

...>

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación  
…> Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

#### Dirección Postal

- …> Plaza de la Constitución nº 1
- …> (18690) Almuñécar España

#### Presentación de recursos

##### …> AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR

…> Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

#### Dirección Postal

- …> Plaza de la Constitución nº 1
- …> (18690) Almuñécar España

## Proceso de Licitación

- …> Aparecen detalladas en los Pliegos Administrativo y Técnico.
- …> Procedimiento Abierto
- …> Tramitación Ordinaria
- …> Tramitación del Gasto Ordinaria
- …> Sistema de Contratación No aplica
- …> Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- …> Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Presentación de Oferta

- …> Hasta el 31/10/2025 a las 11:00

## Subasta electrónica

- …> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- …> Apertura sobre oferta técnica
- …> El día 31/10/2025 a las 13:00 horas
- …> Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

- …> Sala de Juntas

### Dirección Postal

- …> Plaza Constitución 1
- …> (18690) Almuñécar España

### Apertura y calificación administrativa

- …> Apertura sobre administrativo
- …> El día 30/10/2025 a las 12:10 horas
- …> Apertura de documentación administrativa

### Lugar

- …> Sala de Juntas

### Dirección Postal

- …> Plaza Constitución 1
- …> (18690) Almuñécar España

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

…» OFERTA ECONÓMICA

…» Subtipo Criterio : Precio

…» Ponderación : 39

…» Cantidad Máxima : 39

…» REDUCCIÓN PLAZO ELABORACIÓN PROYECTO

…» Subtipo Criterio : Otros

…» Ponderación : 10

…» Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

…» ANÁLISIS DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA

…» Subtipo Criterio : Otros

…» Ponderación : 31

…» Cantidad Máxima : 31

…» DETALLE DE LA INFOGRAFÍA

…» Subtipo Criterio : Otros

…» Ponderación : 20

…» Cantidad Máxima : 20

Detalle de la Licitación:

…» [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=W0zZvO2%2FZj0I5 NjlNci%2BtA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W0zZvO2%2FZj0I5 NjlNci%2BtA%3D%3D)