



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **30/2025 (GEST 3786/2025)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-07-2025 a las 08:21 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Concesión demanial de veinte (20) plazas de garaje ubicadas en la planta sótano -2 del aparcamiento subterráneo del Paseo de Velilla.

→ Descripción Regular las condiciones, procedimiento y forma de adjudicación, en régimen de concurrencia, de la concesión demanial para la utilización privativa de veinte plazas de garaje situadas en el aparcamiento subterráneo municipal ubicado en el Paseo Velilla.

→ Valor estimado del contrato 322.813,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 322.813,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 322.813,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98351100 - Servicios de aparcamientos.

→ 98351000 - Servicios de gestión de aparcamientos.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Año(s)

→ Observaciones: TREINTA Y SEIS AÑOS, HASTA EL 15 DE JUNIO DE 2061, último día del plazo, sin posibilidad de prórrogas. Ver Cláusula 3 del Pliego de condiciones.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

→ **ANTONIO DELGADO GARCIA**

→ NIF ***9194**

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ CL. REINA MORA, 4 7 A

→ (18008) GRANADA España

Contacto

→ Teléfono +034 653212001

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 16.301 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 16.301 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)

→ Fecha de Formalización 27/06/2025

Adjudicatario

→ **CELIA CUESTA ESCALONA**

→ NIF ***3222**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ CALLE BLAS INFANTE 0001A

→ (18193) ALMUÑÉCAR España

Contacto

→ Teléfono 620544843

→ Correo Electrónico scuestato@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 19.099,98 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 19.099,98 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)

→ Fecha de Formalización 03/07/2025

Adjudicatario

→

Celia Siles Jiménez

→ NIF ***9673**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 16.576 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 16.576 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)

→ Fecha de Formalización 15/07/2025

Adjudicatario

→ JOSE MANUEL CASAS PLEGUEZUELOS

→ NIF ***9158**

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ CALLE MARTINEZ CAMPOS 23, 5A

→ (18002) Granada España

Contacto

→ Teléfono +34 657343813

→ Correo Electrónico jmcasas30@hotmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 19.513 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 19.513 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)

→ Fecha de Formalización 23/06/2025

Adjudicatario

→ Julio Alonso Rodríguez

→ NIF ***9097**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ Av. Bellas Vistas nº3, 4ºA

→ (28925) Alcorcón España

Contacto

→ Teléfono +34 629421670

→ Correo Electrónico julio.alonso.rodriguez@gmail.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 16.862,5 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 16.862,5 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)
- Fecha de Formalización 16/07/2025

Adjudicatario

- **MICHAEL KAPMEYER**
- Identificador empresa ****1046*
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- PASEO DE VELILLA EDF ROSAMARIA PISO 11 PUERTA A
- (18690) ALMUÑECAR España

Contacto

- Correo Electrónico gonzalez@isainternational.net

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 20.100 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 20.100 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)
- Fecha de Formalización 20/06/2025

Adjudicatario

- **TROPYSOL COSTA S.L.L.**
- NIF B18472035
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- URBANIZACION LINDARAJA Nº44
- (18690) ALMUÑECAR España

Contacto

- Teléfono +034 667470917
- Correo Electrónico info@tropysol.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 81.875 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 81.875 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de contrato 30/2025 (GEST 3786/2025)
- Fecha de Formalización 16/07/2025

Motivación

→ **Motivación** Ser las mejores ofertas presentadas y admitidas, y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las siguientes especificadas:

1- Tropysol Costa S.L.L - CIF: B18472035: Plazas N.º B115, B114, B113, B034 y B035 (5 PLAZAS).

2- Michael Kapmeyer - NIF: Y4431046H: Plaza N.º 120.

3- José Manuel Casas Pleguezuelos – NIF: 44291582E: Plaza N.º B033.

4- Celia Cuesta Escalona – NIF: 74732227Y: PLAZA N.º B127.

5- Julio Alonso Rodríguez – NIF: 23790974G: PLAZA N.º B126.

6- Celia Siles Jiménez – NIF: 24296734V: PLAZA N.º B039.

7- Antonio Delgado García – NIF: 24291942D: PLAZA N.º 125.

→ **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 12/06/2025

Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 8

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 3

→ **Precio de la oferta más baja** 1.304,08 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 1.608 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ **Sitio Web** <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Proceso de Licitación

→ Aparecen detalladas en el Pliego de condiciones.

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/04/2025 a las 11:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/05/2025 a las 11:52 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Sala Juntas

Dirección Postal

- Plaza Constitución 1
- (18690) Almuñécar España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MAYOR NÚMERO DE PLAZAS A ADQUIRIR
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Ver Cláusula 19 del Pliego de condiciones.
 - Cantidad Máxima : 20
- OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Expresión de evaluación : Ver Cláusula 19 del Pliego de condiciones.
 - Cantidad Máxima : 80

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Q66v8c4b3JN70Uv_EyYJSGw%3D%3D