



Documento de Pliegos

Número de Expediente **139B/2024 (GEST 11348/2024)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-03-2025 a las 11:47 horas.



Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería, restauración y comercio de productos gourmet del Local N.º 3 sito en el Mercado Municipal de abastos de Almuñécar.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 166.471,2 EUR.

→ Importe 166.471,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 166.471,2 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Ver Cláusula 2. "Duración de la concesión" en el PCAP adjunto al Expediente.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ 55321000 - Servicios de preparación de comidas.

→ 55322000 - Servicios de elaboración de comidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Aparecen recogidos en el Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=12SXzdyDerDkY6rls5tG9A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España
→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/04/2025 a las 11:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 958838601
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería, restauración y comercio de productos gourmet del Local N.º 3 sito en el Mercado Municipal de abastos de Almuñécar.

→ Descripción del procedimiento

Aparecen recogidos en el Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ Valor estimado del contrato 166.471,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 166.471,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 166.471,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ 55321000 - Servicios de preparación de comidas.

→ 55322000 - Servicios de elaboración de comidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Ver Cláusula 2. "Duración de la concesión" en el PCAP adjunto al Expediente.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver Cláusula 6 del PCAP, para más información.

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento con los Convenios Colectivos Sectoriales que sean aplicables, según Ley. Ver PCAP.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Si el contrato implica cesión de datos, cumplimiento con la normativa europea en materia de protección de datos personales.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ No prohibición para contratar - Ver Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas,

adjunto al Expediente.

- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - No se exige en este procedimiento. Ver PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - No se exige en este procedimiento. Ver PCAP.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Ver Cláusula 23 y 24.2.1 del PCAP, para más información.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Ver Cláusula 24.2.2 y Anexo V del PCAP, para más información.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 100
 - **Expresión de evaluación** : Ver Cláusula 20 y Anexo V del PCAP.
 - **Cantidad Máxima** : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Almuñécar**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Almuñécar**
- **Sitio Web** <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000015679744 | UUID 2025-000336497 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 28 Mar 2025 11:47:03:168 CET N.Serie
100911872957090314409970671354671034016 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023