



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **123/2024 (GEST 9607/2024)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-06-2025 a las 11:51 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de edificios e instalaciones municipales, colegios públicos y guarderías municipales de Almuñécar.

→ Descripción Es obligatoria una visita previa a las instalaciones municipales. Para poder participar en el proceso de licitación será indispensable asistir y justificar dicha asistencia, mediante certificado emitido por los Servicios Técnicos Municipales tras la visita programada de los diferentes centros objeto de cada lote. El cronograma de las visitas se publicará junto a la licitación y resto de documentos, y se estima que serán en los días 7, 8, y 9 de Enero de 2025. Ver Letra V del cuadro resumen de características del PCAP.

→ Valor estimado del contrato 3.875.776 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.689.688,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.875.776 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicación de los lotes 1-6 del contrato de Servicio de limpieza de edificios e instalaciones municipales, colegios

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 6

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 6
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: LOTE 1 - Limpieza de Edificios Municipales

- Descripción Ver PCAP y PPTP, donde aparecen las instalaciones correspondientes a este Lote.
- Valor estimado del contrato 519.756,04 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 628.904,8 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 519.756,04 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Granada
 - Código de Subentidad Territorial ES614
- Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- CLECE FS SA
- NIF A87045498
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- JOSE LUIS PEREZ PUJADAS 14
- (18006) Granada España

Contacto

- Teléfono 958184935
- Correo Electrónico smolina@clece.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 517.157,24 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 625.760,28 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Ser la mejor oferta presentada y admitida y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las especificadas contenidas en el Anexo III.

→ **Fecha del Acuerdo** 11/06/2025

→ **Plazo de Formalización** Del 04/07/2025 al 08/07/2025

Información Sobre las Ofertas

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

→ **Precio de la oferta más baja** 118.000 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 129.289,31 EUR.

→ **Nº Lote:** 2

Objeto del Contrato: LOTE 2 - Limpieza de Edificios Municipales

→ **Descripción** Ver PCAP y PPTP, donde aparecen las instalaciones correspondientes a este Lote.

→ **Valor estimado del contrato** 322.266,68 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 389.942,68 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 322.266,68 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Granada

→ **Código de Subentidad Territorial** ES614

Dirección Postal

→ **España**

Adjudicado

Adjudicatario

→ **CLECE FS SA**

→ **NIF** A87045498

→ **El adjudicatario es una PYME** : No

Dirección Física

→ **JOSE LUIS PEREZ PUJADAS** 14

→ **(18006)** Granada España

Contacto

→ **Teléfono** 958184935

→ **Correo Electrónico** smolina@clece.es

Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos)** 320.655,36 EUR.

→ **Importe total ofertado (con impuestos)** 387.992,96 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Ser la mejor oferta presentada y admitida y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las especificadas contenidas en el Anexo III.

→ **Fecha del Acuerdo** 11/06/2025

→ **Plazo de Formalización** Del 04/07/2025 al 08/07/2025

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 68.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 80.163,84 EUR.

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: LOTE 3 - Limpieza de Edificios Municipales

→ Descripción Ver PCAP y PPTP, donde aparecen las instalaciones correspondientes a este Lote.

→ Valor estimado del contrato 428.019,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 517.903,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 428.019,44 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ CLECE FS SA

→ NIF A87045498

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ JOSE LUIS PEREZ PUJADAS 14

→ (18006) Granada España

Contacto

→ Teléfono 958184935

→ Correo Electrónico smolina@clece.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 425.879,36 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 515.314 EUR.

Motivación

→ Motivación Ser la mejor oferta presentada y admitida y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las especificadas contenidas en el Anexo III.

→ Fecha del Acuerdo 11/06/2025

→ Plazo de Formalización Del 04/07/2025 al 08/07/2025

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 96.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 106.469,84 EUR.

→ Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: LOTE 4 - Limpieza de Edificios Municipales

- Descripción Ver PCAP y PPTP, donde aparecen las instalaciones correspondientes a este Lote.
- Valor estimado del contrato 676.385,36 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 818.426,28 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 676.385,36 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Granada
 - Código de Subentidad Territorial ES614
 - Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- CLECE FS SA
- NIF A87045498
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- JOSE LUIS PEREZ PUJADAS 14
- (18006) Granada España

Contacto

- Teléfono 958184935
- Correo Electrónico smolina@clece.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 673.003,44 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 814.334,16 EUR.

Motivación

- Motivación Ser la mejor oferta presentada y admitida y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las especificadas contenidas en el Anexo III.
- Fecha del Acuerdo 11/06/2025
- Plazo de Formalización Del 04/07/2025 al 08/07/2025

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 142.000 EUR.
- Precio de la oferta más alta 168.435,01 EUR.

- Nº Lote: 5

Objeto del Contrato: LOTE 5 - Limpieza de Edificios Municipales

- Descripción Ver PCAP y PPTP, donde aparecen las instalaciones correspondientes a este Lote.
- Valor estimado del contrato 452.052,52 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 546.983,56 EUR.
 -

Importe (sin impuestos) 452.052,52 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ CLECE FS SA

→ NIF A87045498

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ JOSE LUIS PEREZ PUJADAS 14

→ (18006) Granada España

Contacto

→ Teléfono 958184935

→ Correo Electrónico smolina@clece.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 449.792,24 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 544.248,64 EUR.

Motivación

→ Motivación Ser la mejor oferta presentada y admitida y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las especificadas contenidas en el Anexo III.

→ Fecha del Acuerdo 11/06/2025

→ Plazo de Formalización Del 04/07/2025 al 08/07/2025

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 98.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 112.448,06 EUR.

→ N° Lote: 6

Objeto del Contrato: LOTE 6 - Limpieza de Edificios Municipales

→ Descripción Ver PCAP y PPTP, donde aparecen las instalaciones correspondientes a este Lote.

→ Valor estimado del contrato 1.477.295,96 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.787.528,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.477.295,96 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **CLECE FS SA**

→ NIF A87045498

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ JOSE LUIS PEREZ PUJADAS 14

→ (18006) Granada España

Contacto

→ Teléfono 958184935

→ Correo Electrónico smolina@clece.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.469.909,48 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.778.590,48 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Ser la mejor oferta presentada y admitida y reunir las condiciones fijadas en los Pliegos conforme a las especificadas contenidas en el Anexo III.

→ **Fecha del Acuerdo** 11/06/2025

→ **Plazo de Formalización** Del 04/07/2025 al 08/07/2025

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Precio de la oferta más baja 325.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 368.437,61 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ **Sitio Web** <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Plazo de Presentación

→ Hasta el 03/07/2025 a las 23:59

→ Observaciones: Posibilidad de interponer Recurso especial en materia de contratación a la adjudicación.

Proceso de Licitación

→ Aparecen detalladas en los Pliegos Técnico y Administrativo, adjuntos al Expediente.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 6

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/01/2025 a las 11:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE SOBRE DE OFERTA ECONÓMICA

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 16/05/2025 a las 09:15 horas

→ La fecha de apertura del sobre es aproximada. La fecha definitiva se publicará en la PLACSP con la antelación suficiente, mediante la citación a la mesa de contratación para apertura de sobres.

Lugar

→ Sala Juntas

Dirección Postal

→ Plaza Constitución 1

→ (18690) Almuñécar España

Otros eventos

APERTURA DE SOBRE B DE CRITERIOS SUBJETIVOS

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 27/01/2025 a las 11:00 horas

→ La fecha de apertura del sobre es aproximada. La fecha definitiva se publicará en la PLACSP con la antelación suficiente, mediante la citación a la mesa de contratación para apertura de sobres.

Lugar

→ Sala Juntas

Dirección Postal

→ Plaza Constitución 1

→ (18690) Almuñécar España

APERTURA DE SOBRE A Y CALIFICACIÓN ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Sala Juntas

- Apertura sobre administrativo
- El día 23/01/2025 a las 11:00 horas
- La fecha de apertura del sobre es aproximada. La fecha definitiva se publicará en la PLACSP con la antelación suficiente, mediante la citación a la mesa de contratación para apertura de sobres.

Dirección Postal

- Plaza Constitución 1
- (18690) Almuñécar España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BJZDyhYf%2FBnzA q95uGTrDQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 16/12/2024
- Fecha de publicación 17/12/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:773186-2024:TEXT:ES:HTML>

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- BOLSA DE HORAS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Ver Anexo B y Anexo III del PCAP.
 - Cantidad Máxima : 20
- DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Ver Anexo B y Anexo III del PCAP.
 - Cantidad Máxima : 20
- OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Ver Anexo B y Anexo III del PCAP.
 - Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEMORIA TÉCNICA O PROYECTO DE ORGANIZACIÓN
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Máxima : 30