



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **31C/2024 (2224/2024)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-01-2025 a las 12:08 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs\\_tABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

### Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico [contratacion@almunecar.es](mailto:contratacion@almunecar.es)

**Objeto del Contrato: Concesión administrativa demanial para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del local N°1 sito en los bajos del Paseo del Altillo de Almuñécar (antigua "La Sirena").**

→ Descripción Aparecen recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 282.834,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 282.834,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 282.834,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

### Dirección Postal

→ España

→ Adjudicación del Contrato de Concesión administrativa demanial para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del local N°1 sito en los bajos del Paseo del Altillo de Almuñécar (antigua "La Sirena").

## Condiciones de Licitación

→

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **Pablo Eugenio Lamelas Gómez**

→ NIF \*\*\*4271\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Paseo San Cristobal 18 P2 4ºA

→ (18690) Almuñécar España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 292.407,39 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 292.407,39 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Ser la única oferta presentada y admitida, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos:

Canon inicial: 40.050,99 €

Canon mensual: 700,99 €

→ Fecha del Acuerdo 31/01/2025

→ Plazo de Formalización Hasta el 21/02/2025

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 40.050,99 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 40.050,99 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

#### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

## Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (18690) Almuñécar España

## Proceso de Licitación

- Se encuentran detalladas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 29/11/2024 a las 11:00

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 02/12/2024 a las 09:41 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

#### Dirección Postal

- Plaza Constitución 1
- (18690) Almuñécar España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MEJORA DEL CANON MENSUAL
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación : Ver Cláusula 15 del PCAP.
  - Cantidad Máxima : 60
- MEJORA DEL CANON ÚNICO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
  - Expresión de evaluación : Ver Cláusula 15 del PCAP.
  - Cantidad Máxima : 40

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=waS8nE%2Fn4h5rS\\_d8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=waS8nE%2Fn4h5rS_d8H4b2soA%3D%3D)