



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **28/2024 (Gest 2221/2024)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-04-2024 a las 11:29 horas.



**Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del Local número 8 sito en los Bajos del Paseo del Atillo de Almuñécar (Antiguo Torero / Mama Juana).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 246.260 EUR.

→ Importe 246.260 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 246.260 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Sin Prórroga

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Aparecen detalladas en el Pliego de condiciones jurídico económico administrativas.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sRlvPSadoLCdkQsA7ROvsg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sRlvPSadoLCdkQsA7ROvsg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs.tABGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

### Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico [contratacion@almunecar.es](mailto:contratacion@almunecar.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1  
→ (18690) Almuñécar España

### Contacto

→ Teléfono 915241242  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1  
→ (18690) Almuñécar España

### Contacto

→ Teléfono 915241242  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/04/2024 a las 11:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1  
→ (18690) Almuñécar España

### Contacto

→ Teléfono 958838601  
→ Correo Electrónico [contratacion@almunecar.es](mailto:contratacion@almunecar.es)

**Objeto del Contrato: Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del Local número 8 sito en los Bajos del Paseo del Attillo de Almuñécar (Antiguo Torero / Mama Juana).**

#### → Descripción del procedimiento

Contrato para la Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del Local número 8 sito en los Bajos del Paseo del Attillo de Almuñécar (Antiguo Torero / Mama Juana).

→ Valor estimado del contrato 246.260 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 246.260 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 246.260 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

#### → Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Sin Prórroga

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según Normativa correspondiente. Ver Cláusula 5 del Pliego de condiciones.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según normativa correspondiente.

→ Consideraciones de tipo social - Según convenios colectivos sectoriales

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - VER CLÁUSULA 16 DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

→ No prohibición para contratar - VER CLÁUSULA 16 DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

→ No estar incurso en incompatibilidades - VER CLÁUSULA 16 DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - VER CLÁUSULA 16 DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - VER CLÁUSULA 16 DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - VER CLÁUSULA 16 DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se exige para este procedimiento.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se exige para este procedimiento

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción VER CLÁUSULA 17.2.1 DEL PLIEGO DE CONDICIONES, PARA MÁS INFORMACIÓN.

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción VER CLÁUSULA 17.2.2 DEL PLIEGO DE CONDICIONES, PARA MÁS INFORMACIÓN.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CANON MENSUAL

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : VER CLÁUSULA 15 DEL PLIEGO DE CONDICIONES, PARA MÁS INFORMACIÓN.

→ Cantidad Máxima : 60

→ CANON ÚNICO INICIAL

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : VER CLÁUSULA 15 DEL PLIEGO DE CONDICIONES, PARA MÁS INFORMACIÓN.

→ Cantidad Máxima : 40

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

### Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No