



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **21/2024 (GEST 1697/2020)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-06-2024 a las 13:31 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Enajenación del bien inmueble denominado "Antigua Escuela de Cotobro", mediante procedimiento abierto.

→ Descripción Aparecen recogidas en el Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.

→ Valor estimado del contrato 41.483,91 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.483,91 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.483,91 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicación del contrato de Enajenación del bien inmueble denominado "Antigua Escuela de Cotobro", mediante procedimiento abierto.

Condiciones de Licitación

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado [1][2]

Adjudicatario

→ **ANTONIO CASTILLO MONTES** [1][2]

→ NIF ***8949** [1][2]

→ El adjudicatario es una PYME : No [1][2]

Dirección Física

→ TRAVESIA TARAMAY NÚM. 19 3A [1][2]

→ (18690) ALMUÑÉCAR España [1][2]

Contacto

→ Correo Electrónico **antonio19671301@gmail.com** [1][2]

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) **55.251,5 EUR.** [1][2]

→ Importe total ofertado (con impuestos) **55.251,5 EUR.** [1][2]

Motivación

→ Motivación **Ser la siguiente mejor oferta presentada y admitida, tras la renuncia al contrato de GRACIA PRADOS PERTÍÑEZ, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos conforme a las siguientes especificadas:**

OFERTA ECONÓMICA: 55.251,50 €. [1][2]

→ Fecha del Acuerdo **03/06/2024.** [1][2]

→ Plazo de Formalización **Hasta el 26/06/2024.** [1][2]

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas **6.** [1][2]

→ Precio de la oferta más baja **43.000 EUR.** [1][2]

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs **1.** [1][2]

→ Precio de la oferta más alta **80.050 EUR.** [1][2]

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora **Órgano de Contratación**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (18690) Almuñécar España

Proceso de Licitación

- Aparecen detalladas en el Pliego de condiciones jurídico económico administrativas y técnicas, adjunto al Expediente.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 22/03/2024 a las 11:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: Sí
- Información adicional subasta electrónica: De acuerdo con el artículo 52.2 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, así como el artículo 37 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía. Ver Cláusula 6 del PCAP.

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/04/2024 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Sala de Juntas

Dirección Postal

- Plaza Constitución 1
- (18690) Almuñécar España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : Ver Cláusula 9.2.2. y Anexo V del PCAP.
 - Cantidad Máxima : 100

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N5qA%2FJDD5sBVq_4S9zvaQpQ%3D%3D

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

Resultado de Adjudicación

Resultado Adjudicado

Motivación Ser la siguiente mejor oferta presentada y admitida, tras la renuncia al contrato de GRACIA PRADOS PERTÍÑEZ, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos conforme a las siguientes especificadas: OFERTA ECONÓMICA: 55.251,50 €.

Fecha del Acuerdo 03/06/2024

Hora del Acuerdo 00:00

Ofertas recibidas 6

Precio de la oferta más baja 43.000 EUR.

Precio de la oferta más alta 80.050 EUR.

Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Adjudicatario

ANTONIO CASTILLO MONTES

NIF ***8949**

El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

TRAVESIA TARAMAY NÚM. 19 3A

(18690) ALMUÑECAR España

Contacto

Correo Electrónico antonio19671301@gmail.com

Plazo de Formalización Hasta el 26/06/2024

→ [\[2\]](#) Eliminado donde se decía

Resultado de Adjudicación

Resultado Adjudicado

Motivación Ser la mejor oferta presentada y admitida, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos conforme a las siguientes especificadas: OFERTA ECONÓMICA: OCHENTA MIL CINCUENTA EUROS (80.050,00 €).

Fecha del Acuerdo 08/05/2024

Hora del Acuerdo 00:00

Ofertas recibidas 6

Precio de la oferta más baja 43.000 EUR.

Precio de la oferta más alta 80.050 EUR.

Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Adjudicatario

GRACIA

NIF ***6004**

El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

EL MONTAÑES-COTOBRO

(18690) ALMUÑECAR España

Contacto

Teléfono +34 654178865

Correo Electrónico lupilight@hotmail.com

Plazo de Formalización Hasta el 29/05/2024