



**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

**Expte. 104/2023
Gestiona 7608/2023**

RESOLUCIÓN

ASUNTO.- Expediente **104/2023 Gestiona 7608/2023**, incoado para la contratación de obras de reforma y acondicionamiento de pista polideportiva en Colegio LA ANTIGUA, mediante procedimiento abierto súper-simplificado del art. 159.6 LCSP.

ADJUDICACIÓN A VEMACOP, S.L., CIF: B18676114.

ANTECEDENTES.- Por el Servicio de Contratación se ha realizado el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y por los Servicios Técnicos Municipales el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Primero.- Es objeto del presente contrato la ejecución de obras de reforma y acondicionamiento de pista polideportiva en Colegio La Antigua, conforme al Proyecto-memoria redactado por el Arquitecto Técnico Municipal de fecha 19 de julio de 2023.

Segundo.- De acuerdo con el Reglamento (CE) N. 451/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo de 23 de abril de 2008 por el que se establece una nueva clasificación estadística de productos por actividades (CPA), relativa al objeto del contrato es la siguiente:

Codificación Código CPV	45233200-1 – Trabajos diversos de pavimentación
--------------------------------	---

Tercero.- El presente contrato de acuerdo con lo dispuesto en el art. 25 de la L.C.S.P., tiene naturaleza administrativa y se registrará por lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el de Prescripciones Técnicas, y Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

Los Pliegos y demás documentos anexos revestirán carácter contractual. En caso de discordancia entre estos y cualquiera del resto de documentos contractuales, prevalecerá lo dispuesto en el Pliego.

Se adjudicará por procedimiento abierto “supersimplificado”, a tenor de lo previsto en el artículo 159.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP).





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

Cuarto.- Presupuesto de licitación, valor estimado del contrato y anualidades.

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: El presupuesto base de licitación que opera como límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación competente en cada caso de esta Entidad Local, incluido el impuesto sobre el Valor añadido, que se indica como partida independiente, conforme a lo señalado en el artículo 100.1 de la LCSP 2017, asciende a la cantidad de 96.635,66 € IVA incluido, e incluye los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos precisos para su ejecución. El precio del contrato desglosado se detalla en la memoria en su Anexo IV, en el apartado (Presupuesto)		
Presupuesto licitación IVA excluido	Tipo IVA aplicable 21%	Presupuesto licitación IVA incluido
79.864,18 Euros	16.771,48 Euros.	96.635,66 Euros
Aplicación presupuestaria	93300-63200 Inversión reposición edif. Y otras construcciones	
SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO: A Tanto Alzado		

VALOR ESTIMADO: : El valor estimado del contrato calculado en la forma determinada en el artículo 101 de la LCSP, asciende a la cuantía límite de 79.864,18 Euros , teniendo en cuenta la duración del contrato.	
SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Presupuesto de licitación IVA excluido	79.864,18 Euros
Prórrogas IVA excluido	
Total precio estimado	79.864,18 Euros

RÉGIMEN DE FINANCIACIÓN			
Ayuntamiento de Almuñécar			
100 %			%
ANUALIDADES			
- EJERCICIO	IVA EXCLUIDO	21% IVA	TOTAL IVA INCLUIDO.
2023	79.864,18 Euros	16.771,48 Euros.	96.635,66 Euros

Quinto.- La duración del contrato será de DOS MESES sin posibilidad de prórroga.

PLAZO DE DURACIÓN		
Duración del contrato: DOS MESES.		
Prórroga: <input checked="" type="checkbox"/> NO.	Duración de la prórroga: --	Plazo de preaviso: <input checked="" type="checkbox"/> --





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tif.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

Sexto.- Celebrada mesa de contratación con fecha 07 de noviembre de 2023, se procede al descifrado y apertura del sobre único, informándose a los miembros de la mesa de contratación que las ofertas presentadas son las siguientes:

Nombre de la empresa	N.º de identificación	Fecha y hora de presentación de la oferta	Dirección	Autoriza el envío de comunicaciones electrónicas	E-mail de contacto
BERBEL PORCEL ASOCIADOS, S.L.	B18577015	23-10-2023 21:14	No aporta	Si	berbel@berbelporcel.com
C.J.SPORTS SOLUTIONS, S.L.	B23714876	23-10-2023 17:51	No aporta	Si	jose@cjsports.es
CALIDAD Y DISEÑO DE CONSTRUCCIONES GOBRANS, S.L.	B04527164	23-10-2023 19:04	No aporta	Si	cdcgo-brans@gmail.com
GEOCAMINOS, S.L.	B23663958	24-10-2023 10:53	No aporta	Si	geocaminos@geocaminos.es
HERMACASTI, S.L.	B18590067	24-10-2023 10:57	No aporta	Si	tecnico@hermacasti.es
IBEROSPORT INNOVACIÓN Y EQUIPAMIENTOS, S.L.	B91935098	24-10-2023 09:44	No aporta	Si	iberosport@iberosport.es
MARCO ANTONIO BUSTOS RIVAS	74717602D	23-10-2023 22:22	No aporta	Si	marbusriv@gmail.com
OBRAS Y PISTAS HERMANOS GUERRERO, S.L.	B18917062	23-10-2023 19:28	No aporta	Si	pistashnosguerrero@hotmail.com
SOGECON SPORT, S.L.	B18755579	24-10-2023 08:44	No aporta	Si	sogeconsport@hotmail.com
VEMACOP, S.L.	B18676114	24-10-2023 10:28	No aporta	Si	info@cespedypistas.com

Tras comprobar la documentación administrativa, la calificación de la misma resulta:

CIF: BERBEL PORCEL ASOCIADOS, S.L.- B18577015-----**Admitida**
CIF: C.J.SPORTS SOLUTIONS, S.L.- B23714876 -----**Admitida**
CIF: CALIDAD Y DISEÑO DE CONSTRUCCIONES GOBRANS, S.L. - B04527164-----**Admitida**
CIF: GEOCAMINOS, S.L. - B23663958 -----**Admitida**
CIF: HERMACASTI, S.L. - B18590067 -----**Admitida**
CIF: IBEROSPORT INNOVACIÓN Y EQUIPAMIENTOS, S.L. - B91935098 -----**Admitida**
CIF: MARCO ANTONIO BUSTOS RIVAS - 74717602D -----**Admitida**
CIF: OBRAS Y PISTAS HERMANOS GUERRERO, S.L. - B18917062 -----**Admitida**
CIF: SOGECON SPORT, S.L. - B18755579 -----**Admitida**
CIF: VEMACOP, S.L. - B18676114 -----**Admitida**





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

Seguidamente, se procede a la lectura de las ofertas presentadas por las distintas empresas, resultando lo siguiente:

Nombre de la empresa	N.º de identificación	Oferta económica (IVA Incluido)
BERBEL PORCEL ASOCIADOS, S.L.	B18577015	82.043,67 €
C.J.SPORTS SOLUTIONS, S.L.	B23714876	84.639,50 €
CALIDAD Y DISEÑO DE CONSTRUCCIONES GOBRANS, S.L.	B04527164	90.450,96 €
GEOCAMINOS, S.L.	B23663958	100.621,57 €
HERMACASTI, S.L.	B18590067	86.372,93 €
IBEROSPORT INNOVACIÓN Y EQUIPAMIENTOS, S.L.	B91935098	95.713,71 €
MARCO ANTONIO BUSTOS RIVAS	74717602D	92.673,58 €
OBRAS Y PISTAS HERMANOS GUERRERO, S.L.	B18917062	92.190,42 €
SOGECON SPORT, S.L.	B18755579	91.803,87 €
VEMACOP, S.L.	B18676114	80.903,37 €

Una vez valoradas las ofertas, se da cuenta de que la empresa GEOCAMINOS, S.L., CIF: B23663958 presenta una oferta económica superior al Presupuesto Base de Licitación del Contrato, por lo tanto la mesa acuerda excluir a la mercantil.

A la vista de las ofertas presentadas, se procede a la lectura del Informe Técnico de valoración de las ofertas de los licitadores admitidos, el cual se transcribe a continuación:





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690
Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es
Contratación y Compras

**AYUNTAMIENTO
DE ALMUÑECAR**

**INFORME DE ADJUDICACION
PISTA DEPORTIVA COLEGIO LA ANTIGUA**

Almuñecar, Costa Tropical

DIONISIO RIVAS JIMENEZ
ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL
SERVICIO DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

Cód. Validación: 3GMRSANXP17MGSAZFSWAGRXP5
Verificación: <https://almunecar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690
Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es
Contratación y Compras

REHABILITACION
Pista Deportiva Colegio La Antigua
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR



Informe de adjudicación

Dionisio Rivas Jiménez como redactor de la memoria para Rehabilitación PISTA DEPORTIVA LA ANTIGUA, propone los siguientes criterios de adjudicación:

1. Oferta económica hasta un máximo de 100 puntos.

Se valorarán las propuestas económicas asignándose la mayor puntuación (100 puntos) a la oferta económica más baja, y la valoración del resto de las ofertas será inversamente proporcional, conforme a la siguiente fórmula:

"Valoración de la oferta N = 100x (importe de la oferta más barata / importe oferta a puntuar)"

OFERTAS PRESENTADAS: SIN IVA

EMPRESA	OFERTA	BAJA (79.864,18€)	PUNTUACION
BERBELPOCEL ASOCIADOS S.L.	67.804,68 €	15,10%	98,61
C.J. SPORTS SOLUTIONS S.L.	69.950,00 €	12,41%	95,59
CALIDAD Y DISEÑO DE CONSTRUCCIONES GOBRANS S.L.	74.752,86 €	6,40%	89,44
GEOCAMINOS S.L.	83.158,32 €	EXCLUIDA	
HERMACASTI S.L.	71.382,59 €	10,62%	93,67
IBEROSPORT INNOVACION Y EQUIPAMIENTOS S.L.	79.102,24 €	0,95%	84,52
MARCO ANTONIO BUSTOS RIVAS	76.589,74 €	4,10%	87,30
OBRAS Y PISTAS HERMANOS GUERRERO S.L.	76.190,42 €	4,60%	87,76
SOGECON SPORT S.L.	75.870,97 €	5,00%	88,13
VEMACOP S.L.	66.862,29 €	16,28%	100





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690
Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es
Contratación y Compras

REHABILITACION
Pista Deportiva Colegio La Antigua
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ALMUÑECAR



Informe de adjudicación

PUNTUACION FINAL:

EMPRESA	OFERTA	BAJA (79.864,18€)	PUNTUACION
VEMACOP S.L.	66.862,29 €	16,28%	100
BERBELPOCEL ASOCIADOS S.L.	67.804,68 €	15,10%	98,61
C.J. SPORTS SOLUTIONS S.L.	69.950,00 €	12,41%	95,59
HERMACASTI S.L.	71.382,59 €	10,62%	93,67
CALIDAD Y DISEÑO DE CONSTRUCCIONES GOBRANS S.L.	74.752,86 €	6,40%	89,44
SOGECON SPORT S.L.	75.870,97 €	5,00%	88,13
OBRAS Y PISTAS HERMANOS GUERRERO S.L.	76.190,42 €	4,60%	87,76
MARCO ANTONIO BUSTOS RIVAS	76.589,74 €	4,10%	87,30
IBEROSPORT INNOVACION Y EQUIPAMIENTOS S.L.	79.102,24 €	0,95%	84,52

La mercantil con mayor puntuación corresponde a VEMACOP S.L. con una oferta de 80.903,37 € IVA incluido al ser la oferta mas ventajosa, por lo tanto, el técnico que suscribe propone la adjudicación a dicha mercantil

ALMUÑECAR, 07 noviembre 2023

DIONISIO RIVAS JIMENEZ

Dionisio Rivas Jimenez, Arquitecto Técnico Municipal

3/3



Cód. Verificación: 3GMRSANXP17MGSAZFSWAGRXP5
Verificación: <https://almunecar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3

Cód. Validación: 3GMRSANXP17MGSAZFSWAGRXP5
Verificación: <https://almunecar.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 10





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

A la vista del Informe técnico, la mesa propone la siguiente lista de valoración:

Nombre de la empresa	N.º de identificación	Oferta económica (IVA Incluido)	Puntuación
VEMACOP, S.L.	B18676114	80.903,37 €	100
BERBEL PORCEL ASOCIADOS, S.L.	B18577015	82.043,67 €	98,61
C.J.SPORTS SOLUTIONS, S.L.	B23714876	84.639,50 €	95,59
HERMACASTI, S.L.	B18590067	86.372,93 €	93,67
CALIDAD Y DISEÑO DE CONSTRUCCIONES GOBRANS, S.L.	B04527164	90.450,96 €	89,44
SOGECON SPORT, S.L.	B18755579	91.803,87 €	88,13
OBRAS Y PISTAS HERMANOS GUERRERO, S.L.	B18917062	92.190,42 €	87,76
MARCO ANTONIO BUSTOS RIVAS	74717602D	92.673,58 €	87,30
IBEROSPORT INNOVACIÓN Y EQUIPAMIENTOS, S.L.	B91935098	95.713,71 €	84,52

Séptimo.- A la vista de la valoración emitida y la mesa de contratación celebrada el 07 de noviembre de 2023, con los votos a favor de los miembros de la misma, la Mesa acordó proponer al órgano de contratación la adjudicación del contrato de "Obras de reparación y acondicionamiento de la pista deportiva del Colegio La Antigua, en Almuñécar", Expte. 104/2023 (GEST 7608/2023), a **VEMACOP, S.L., CIF: B18676114**, al ser la mejor oferta presentada y admitida, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos conforme a las siguientes especificadas:

IMPORTE TOTAL (IVA INCLUIDO)..... 80.903,37 € (OCHENTA MIL NOVECIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS DE EURO).

Vistas la Mesa de Contratación celebrada el 07 de noviembre de 2023, encontrándose la empresa al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, una vez aplicados los criterios de valoración recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas, observada la lista de valoración propuesta por la mesa de contratación, y emitido informe de fiscalización por la Interventora Municipal, esta Alcaldía:





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

RESUELVE.-

Primero.- Adjudicar a la empresa **VEMACOP, S.L., CIF: B18676114**, el contrato de “**Obras de reparación y acondicionamiento de la pista deportiva del Colegio La Antigua, en Almuñécar**”, Expte. **104/2023 (GEST 7608/2023)**, al ser la mejor oferta presentada y admitida, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos conforme a las siguientes especificadas:

IMPORTE TOTAL (IVA INCLUIDO)..... 80.903,37 € (OCHENTA MIL NOVECIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS DE EURO)

Segundo.- La duración del contrato será de **DOS MESES** sin posibilidad de prórroga.

Tercero.- Disponer la publicación del presente acuerdo en el perfil del contratante durante, como mínimo quince días, y plataforma de contratación del sector público estatal.

Cuarto.- Comunicar al adjudicatario que la formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los **quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos**. En caso de no proceder según lo formulado en el presente apartado cuarto, o en caso de que existan deudas con esta Administración, el órgano de contratación podrá resolver la adjudicación y adjudicar a la empresa siguiente con mejor oferta.

Una vez notificado acuerdo de adjudicación, los servicios dependientes del órgano de contratación enviarán el documento contractual a través de medios electrónicos para firma electrónica del mismo.

En el presente caso, tratándose de un procedimiento abierto “supersimplificado”, la formalización del contrato podrá efectuarse mediante la firma de aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación.

Quinto.- Será responsable del contrato, el redactor del Pliego de Prescripciones Técnicas o en quien éste delegue, salvo que el órgano de contratación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, nombre Responsable del Contrato.

“Con independencia de la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato que figure en los pliegos, los órganos de contratación deberán designar un responsable del contrato al que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que aquellos le atribuyan. El responsable del contrato podrá ser una persona física o jurídica, vinculada a la entidad contratante o ajena a él”.





**AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
GRANADA**

Plaza de la Constitución, 1- C.P. 18690

Tlf.: (958) 838601

Contratacion@almunecar.es

Contratación y Compras

Dar traslado del presente a la empresa adjudicataria (vía plataforma de contratación del sector público), al resto de licitadores, a los servicios económicos y técnicos municipales del Ayuntamiento de Almuñécar.

En Almuñécar, a 14 de noviembre de 2023.

El Alcalde,
Fdo. al margen digitalmente.

