

MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR, MEDIANTE LA LICITACIÓN DE LOS LOTES:

LOTE 1: SERVICIO DE LABORES BÁSICAS DE CUIDADO DE LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y EN EL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI Y MANTENIMIENTO BÁSICO DE LAS INSTALACIONES.

LOTE 2. SERVICIO SANITARIO/VETERINARIO DE ATENCIÓN A LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR.

EXPEDIENTE 2286/2023



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



INDICE

1. OBJETO DEL CONTRATO
2. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 1
3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 2
4. PRESUPUESTO TOTAL DEL SERVICIO
5. RESPONSABLE DEL CONTRATO



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



Esta Memoria Justificativa, con los datos y requisitos que ella aparecen, forman parte de las condiciones del contrato y por tanto es de obligado cumplimiento.

1.- OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

El presente pliego técnico, tiene por objeto establecer las condiciones que han de regir para la contratación del Servicio de Mantenimiento Biológico de los parques municipales del Acuario de Almuñécar y del Parque Ornitológico Loro Sexi. Para la realización de estos servicios, se han establecido los siguientes Lotes:

- LOTE 1. SERVICIO DE LABORES BÁSICAS DE CUIDADO DE LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y EN EL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI Y MANTENIMIENTO BÁSICO DE LAS INSTALACIONES, que comprende fundamentalmente trabajos realizados por cuidadores, acuaristas y personal de mantenimiento.

- LOTE 2. SERVICIO SANITARIO/VETERINARIO DE ATENCIÓN A LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR, que comprende los trabajos desarrollados por un veterinario.

En el caso de los trabajos veterinarios, se incluye la realización de informes dentro de sus atribuciones y tramitación ante otras administraciones, siempre previa petición de los Servicios Técnicos Municipales (STM).

Así mismo, se incluye el suministro de los diferentes materiales y productos necesarios para llevar a cabo las diferentes funciones, que se encuentran descritos en el Pliego de Condiciones Técnicas (en adelante PPT).

2.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 1

LOTE 1. SERVICIO DE LABORES BÁSICAS DE CUIDADO DE LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y EN EL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI Y MANTENIMIENTO BÁSICO DE LAS INSTALACIONES

Se establece el siguiente desglose de gastos para el presupuesto anual del Servicio en su conjunto, aunque cada una de las partidas especificadas se corresponden con uno de los lotes:

- Gastos de Personal



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



- Gastos de diferentes productos.
- Gastos Materiales de Mantenimiento y otros.

2.1.- Gastos de personal. El adjudicatario deberá contar con el siguiente personal/jornadas diarias mínimas para el desarrollo del servicio:

TIPO DE PERSONAL	N.º DE JORNADAS/DÍA	COSTE ANUAL	TOTAL COSTE ANUAL
ACUARISTAS/CUIDADORES	2,5	23.425,78 €	58.564,46 €
CUIDADORES DE ANIMALES	3,5	23.425,78 €	81.990,24 €
PEON MANTENIMIENTO	1	22.124,45 €	22.124,45 €
SUBTOTAL			162.679,15 €
G.G.+B.I. 6%			9.760,75 €
SUBTOTAL			172.439,89 €
I.V.A. 21%			36.212,38 €
TOTAL			208.652,27 €

Se incluye en esta partida, todos los gastos derivados e imputables a este personal, incluyéndose también la parte proporcional correspondiente al absentismo y vacaciones.

El coste de este apartado, asciende a la cantidad de 208.652,27 euros anuales (doscientos ocho mil seiscientos cincuenta y dos euros y veintisiete céntimos de euro).

2.2.- Gastos de productos. Se incluyen los siguientes:

PRODUCTOS	PIENSOS, CARNES Y OTROS SUPLEMENTOS ALIMENTICIOS	PESCADO Y OTROS SUPLEMENTOS COMO ARTEMIA	FRUTAS, VERDURAS, FRUTOS SECOS Y OTROS	PRODUCTOS DE LIMPIEZA GENERAL Y ANALÍTICA DE AGUAS DE ACUARIO
GASTO	9.060,57 €	12.977,83 €	3.749,16 €	2.728,19 €
G.G.+B.I. 6%	543,63 €	778,67 €	224,95 €	163,69 €
SUBTOTAL	9.604,20 €	13.756,50 €	3.974,11 €	2.891,88 €
IVA	10,00 %	10,00 %	4,00 %	21,00 %
	960,42 €	1.375,65 €	158,96 €	607,29 €
TOTAL	10.564,62 €	15.132,15 €	4.133,07 €	3.499,17 €

TOTAL GASTOS	33.329,02 €
---------------------	--------------------



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



Dentro de esta partida, se incluyen los gastos correspondientes a la alimentación de las diferentes especies de ambas instalaciones, Parque Ornitológico y Acuario, así como, los productos de limpieza necesarios para llevar a cabo las labores especificadas en el PPT. También se incluyen los productos necesarios para llevar a cabo las analíticas de agua necesarias, a fin de llevar a cabo un seguimiento de la calidad de la misma.

El presupuesto total asciende a la cantidad de **33.329,02 euros anuales**, que se corresponden con 30.226,69 euros como cantidad base y 3.102,33 euros correspondientes a la aplicación del IVA, según producto.

2.3- Gastos Materiales de Mantenimiento y otros. Se incluyen en esta partida, los suministros de diferentes materiales para el mantenimiento de las instalaciones, necesarios para la ejecución de los trabajos mencionados.

Para esta partida, se disponen de 36.300 euros, iva incluido (30.000 euros de base+6.300 euros de IVA), cuyo gasto se realizará mediante propuesta por parte de la adjudicataria y aprobación por parte de los STM de dicho gasto. Una vez finalizada esta partida, será el Ayuntamiento quien asuma los gastos necesarios para este concepto.

2.4- VALOR ESTIMADO DEL SERVICIO.

En lo referente al coste del servicio, a continuación, se detalla el coste anual de este LOTE:

RESUMEN DE COSTES ANUALES DEL SERVICIO	
COSTES DE PERSONAL	208.652,27 €
COSTE DE PRODUCTOS	33.329,02 €
COSTE ANUAL DE PRODUCTOS MANTENIMIENTO	36.300,00 €
TOTAL COSTE DEL SERVICIO	278.281,29 €

POR LO TANTO, ASCIENDE EL IMPORTE ANUAL DEL SERVICIO DE LABORES BÁSICAS DE CUIDADOS DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR, A LA EXPRESADA CANTIDAD DE DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS Y VEINTINUEVE CÉNTIMOS DE EURO (278.281,29 EUROS)



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



Por tanto, el coste de contrato por dos años, asciende a la expresada cantidad de **QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS EUROS Y CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS DE EURO (556.562,58 euros)**, ascendiendo el coste del contrato, incluidas las prórrogas a la expresada cantidad de **UN MILLÓN CIENTO TRECE MIL CIENTO VEINTICINCO EUROS Y DIECISIETE CÉNTIMOS DE EURO (1.113.125,17 EUROS)**.

RESUMEN COSTES	PRECIO SIN IVA	IVA	TOTAL
COSTE ANUAL DEL SERVICIO	232.666,58 €	45.614,71 €	278.281,29 €
COSTE DEL CONTRATO DEL SERVICIO	465.333,17 €	91.229,41 €	556.562,58 €
COSTE TOTAL INCLUIDAS PRÓRROGAS	930.666,34 €	182.458,83 €	1.113.125,17 €

3.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE 2

LOTE 2. SERVICIO SANITARIO/VETERINARIO DE ATENCIÓN A LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR

3.1- VALOR ESTIMADO DEL SERVICIO.

Se establece el siguiente desglose de gastos para el presupuesto anual del Servicio en su conjunto para este LOTE:

COSTE ANUAL ESTIMADO DEL SERVICIO VETERINARIO	
COSTE DEL SERVICIO, INCLUIDOS TODOS LOS TRABAJOS CONTEMPLADOS, INCLUIDOS LOS MEDIOS MATERIALES Y PERSONALES	37.656,20 €
G.G. 13%	4.895,31 €
B.I. 6%	2.259,37 €
SUBTOTAL	44.810,88 €
I.V.A. 21%	9.410,28 €
TOTAL	54.221,16 €

La cantidad total para esta partida, asciende a 54.221,16 euros, IVA y gastos generales y beneficio industrial incluidos.



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



POR LO TANTO, ASCIENDE EL IMPORTE ANUAL DEL SERVICIO VETERINARIO DE ATENCIÓN A LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR, A LA EXPRESADA CANTIDAD DE CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTIUNA EUROS Y DIECISEIS CÉNTIMOS DE EURO (54.221,16 EUROS)

RESUMEN COSTES	PRECIO SIN IVA	IVA	TOTAL
COSTE ANUAL DEL SERVICIO	44.810,88 €	9.410,28 €	54.221,16 €
COSTE DEL CONTRATO DEL SERVICIO	89.621,75 €	18.820,57 €	108.442,32 €
COSTE TOTAL INCLUIDAS PRÓRROGAS	179.243,50 €	37.641,14 €	216.884,64 €

El coste de contrato por dos años, asciende a la expresada cantidad de **CIENTO OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS Y TREINTA Y DOS CÉNTIMOS DE EURO (108.442,32 euros)**, ascendiendo el coste del contrato incluidas las prórrogas con un total de cuatro años, a la expresada cantidad de **DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS Y SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS DE EURO (216.884,64 EUROS)**.

4.- PRESUPUESTO TOTAL DEL SERVICIO

El presupuesto total del servicio, incluyendo los dos lotes, IVA icluido, se corresponde con las siguientes cantidades:

RESUMEN DE COSTES ANUALES DEL SERVICIO	COSTE ANUAL DEL SERVICIO	COSTE DEL CONTRATO DEL SERVICIO	COSTE TOTAL INCLUIDAS PRÓRROGAS
LOTE 1. SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.	278.281,29 €	556.562,58 €	1.113.125,17 €
LOTE 2. SERVICIO VETERINARIO DE ATENCIÓN A LAS ESPECIES PRESENTES EN EL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.	54.221,16 €	108.442,32 €	216.884,64 €
TOTAL COSTE DEL SERVICIO	332.502,45 €	665.004,90 €	1.330.009,80 €



MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO BIOLÓGICO DE LAS ESPECIES DEL ACUARIO DE FAUNA MEDITERRÁNEA Y DEL PARQUE ORNITOLÓGICO LORO SEXI DE ALMUÑÉCAR.



5.- RESPONSABLE DEL CONTRATO

Conforme al artículo 62 de la LCSP, además de la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato, los órganos de contratación deberán designar un responsable del contrato al que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

Según el art. 62 de la LCSP, el órgano de contratación ha designado como responsable del presente contrato a Jesús Ruiz Alvarez, Biólogo Municipal, al cual le corresponderá supervisar la ejecución, adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar que la prestación del servicio se realice correctamente.

Almuñécar a (ver fecha al margen)

BIÓLOGO MUNICIPAL

Fdo. Jesús Ruiz Alvarez

