Juan José Fernández Peña (1 de 2)
Director Serv. Ingeniería
Fecha Firma: 11/11/2021
HASH: b905f167c19c52872d56ead5d188ec27

Luis Francisco Aragón Olivares (2 de 2)
CONCEJAL DELEGADO DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE Y DEPORTES
Fecha Firma: 12/11/2021
HASH: 932cf85bcb239e4be34b352fd7af57d3

AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
(GRANADA)

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES
Servicio de Ingeniería e Infraestructuras

Juan José Fernández Peña, Ingeniero de Caminos Canales y Puertos del Excelentísimo Ayuntamiento de Almuñécar en relación a la solicitud por parte de la Concejalía de Medio Ambiente, de la necesidad de ejecutar nuevo vallado para adecentamiento y posterior ajardinamiento de parcela municipal junto a N-340 y Río Verde, de Almuñécar.

**INFORMA:**

**1.-** El vallado perimetral de la parcela municipal que linda al norte con la N-340, al este con el Río Verde, al oeste con C/ Puerto de la Cruz y al Sur con Avd. Khan Jounes, está actualmente conformado por varios tipos de valla, estando las que lindan con C/ Puerto de la Cruz y al Sur con Avd. Khan Jounes, muy deterioradas, ofreciendo muy mal aspecto a uno de los accesos principales y de paso del municipio, es por ello por lo que se propone renovar el vallado perimetral de la parcela con C/ Puerto de la Cruz, que está formado por postes metálicos con chapa metálica opaca; y el vallado de la parcela con Avd. Khan Jounes, que está actualmente formado por un vallado móvil de obra con postes atados entre sí. Se renueva el acceso a la parcela, mejorando portón de entrada y cerramiento.

La actuación consistirá en el recrecido del murete actual de bloques de hormigón prefabricado de 40 cm de altura por 20 cm de ancho, con un bloque de hormigón prefabricado más, macizado y anclados cada 2,00 m con barra de acero de 12 mm B500SD, aplicación de malla en junta entre murete existente y recrecido, preparado de la superficie y posterior enfoscado en las dos caras y pintado en blanco del murete completo. Sobre dicho murete se colocará una valla metálica electro-soldada con pliegues de refuerzo, de 1,5 m de altura y paños de 2 m, tipo Hércules de color verde. En la zona de acceso a la parcela, se ejecutará excavación y zuncho de cimentación de 40 cm x 40 cm armado con 4 redondos del 12 y cercos del 8 cada 20 cm, para levantar murete de bloques prefabricados macizos de 60 cm de altura, donde dicho murete no existe, con objeto de cerrar toda la parcela. En la zona de acceso se dispondrá una puerta de dos hojas de 4 m x 2 m cada una, con marco de perfil metálico con transversales interiores, y mallazo plano de malla 100 mm x 50 mm y 4 mm de espesor de varilla. Cada hoja de la puerta está anclada a un pilar metálico cimentado con dado de hormigón de 0, x 0,8 x 0,4.

El Ayuntamiento de Almuñécar no dispone de medios propios para poder ejecutar dichas obras por lo que es necesario contratarlas.



Cód. Validación: 39JGFNRMQ3W5N2KY47ZLK75J4 | Verificación: https://almunecar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 6

**2.-** Mediciones de partidas a ejecutar:

1.- M3 Excavación en zanjas terrenos consistencia media
M3 Excavación en zanjas con retroexcavadora, en terrenos de consistencia media, perfilado de fondo, rasanteo, incluso carga y transporte a vertedero.

Exc. Zuncho……..…….. 35 x 0,5 x 0,5

2.- M3 de Hormigón de limpieza HL-150P/20
M3 Hormigón en masa HL-150P/20 de dosificación 150 kg/m3, con tamaño máximo de árido de 20 mm, elaborado en planta para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido, vibrado y colocado, con espesor mínimo 10 cm.

Zuncho……..35 x 0,5 x 0,1

3.- M3 de Hormigón HA-25/B/20/ IIa
M3 Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo de árido 20mm, consistencia blanda, elaborado en planta para relleno de zanjas y/o zunchos de cimentación, con armadura longitudinal formada por 4 redondos de 12 mm B500 SD y armadura trasversal de cercos de 8 mm B500 SD , encofrado/desencofrado, vertido, vibrado y colocado.

Zuncho……..35 x 0,4 x 0,4

5.- M2 Muretes de bloques de hormigón prefabricado.
Murete de 20 cm de espesor de fábrica de bloque prefabricado hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm2), recibido con mortero de cemento, gris, M 7,5, totalmente macizados. Colocación de malla en junta longitudinal entre murete existente y recrecido. Colocación de barras de anclaje de 12 mm, B500 SD, de 40 cm de longitud y cada 2,00 m, a murete existente, ancladas con adhesivo epoxico Sika Anchorfix-3001 o similar.
Recrecido 1 bloque……..212,00 x 0,4 x 0,2
Murete nuevo……35,00 x 0,4 x 0,2

6.- M2 Enfoscado de cemento sobre paramento exterior.
M2 Preparación de superficie y formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M.5, acabado visto, de 15 mm de espesor, aplicado sobre paramento vertical exterior incluso pintado con pintura pétrea de exterior color blanco.

Murete cerramiento…….247,00 x 1,6



Cód. Validación: 39JGFNRMQ3W5N2KY47ZLK75J4 | Verificación: https://almunecar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 6

7.- M2 Valla electro-soldada modular tipo Hércules en vallado de parcela.

M2 de Formación de cerramiento de parcela mediante panel de malla electrosoldada tipo Hércules, con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso de malla, y 5 mm de diámetro, de 2,5 m x 1,5 m, acabado en color verde, y postes de perfil hueco, empotrados en murete. Incluso p/p de elementos de sujeción de los paneles a los postes metálicos y accesorios, totalmente colocada.

Cerramiento……. 247,00 m

8.- Ud Puerta de mallazo verde de 2 hojas 2X8 m.

Ud Puerta de mallazado plano formada por dos hojas de 4x2m, con marco de perfil metálico electro-soldado de tubo cuadrado con transversales interiores. Malla de 100x50 mm y grosor de varilla de 4 mm, con pp de anclajes a dos pilares metálicos cimentados con dado de hormigón de 0,8x0,8x0,4, aldaba para candado, anclaje a suelo y acabada en pintura color verde.

Puerta dos hojas…….. 1 unidad

**3.-** la valoración estimada de los trabajos, es de **Veintinueve mil ochocientos dieciséis euros con sesenta y cuatro céntimos más IVA. (29.816,64 € + IVA).**

**4.-** El plazo de ejecución estimado es de 1,5 meses.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Juan José Fernández Peña
Ingeniero de Caminos Canales y Puertos
AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR



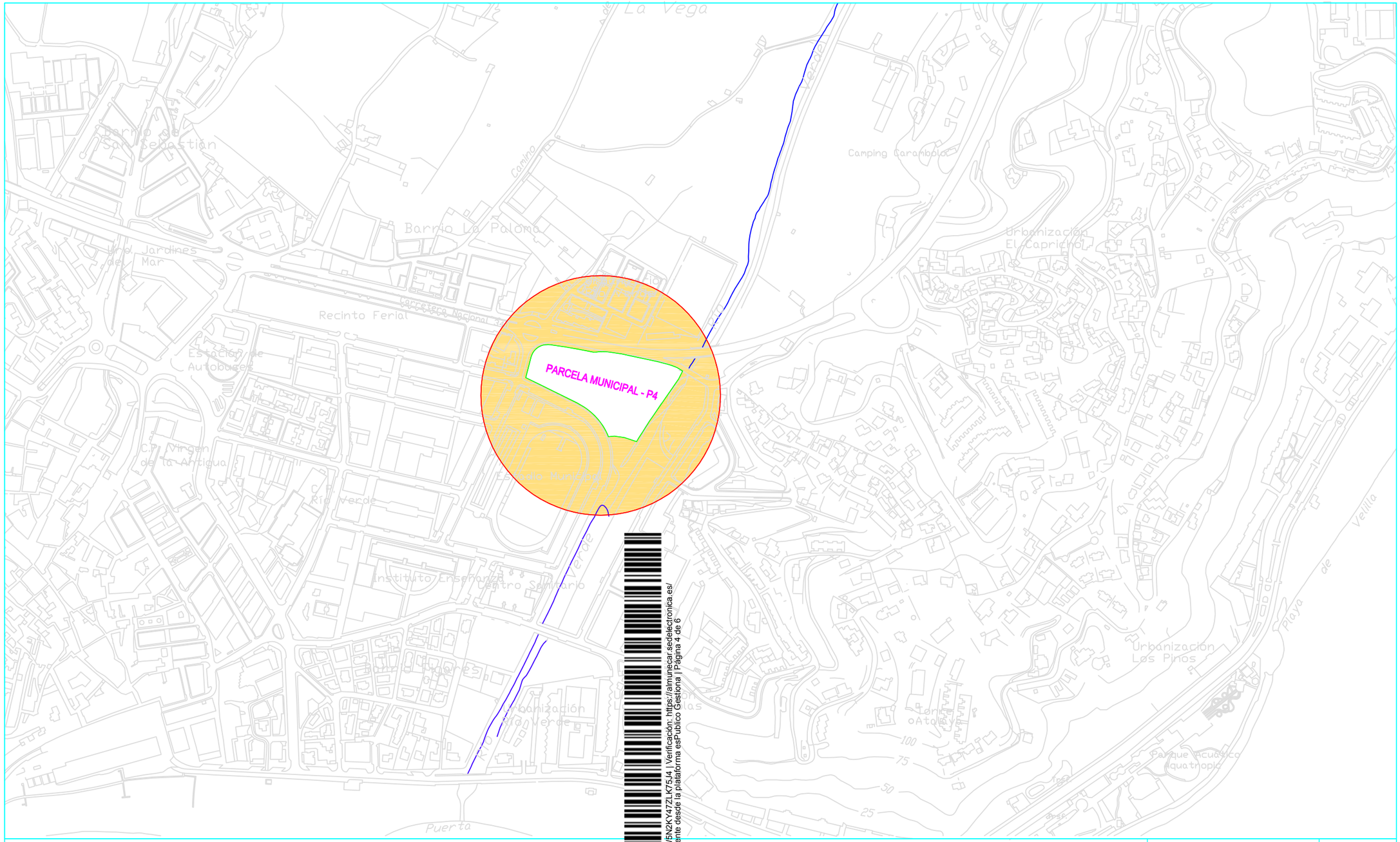
Cód. Validación: 39JGFNRMQ3W5N2KY47ZLK75J4 | Verificación: https://almunecar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 6

AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR

almuñécar

Noviembre 2021

PARCELA MUNICIPAL - P4




| SITUACIÓN | ESCALA 1/5.000 | P-1 |
|---|---|---|

SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS

Cód. Validación: 39JGFNRMQ3W5N2KY47ZLK75J4 | Verificación: https://almunecar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 6

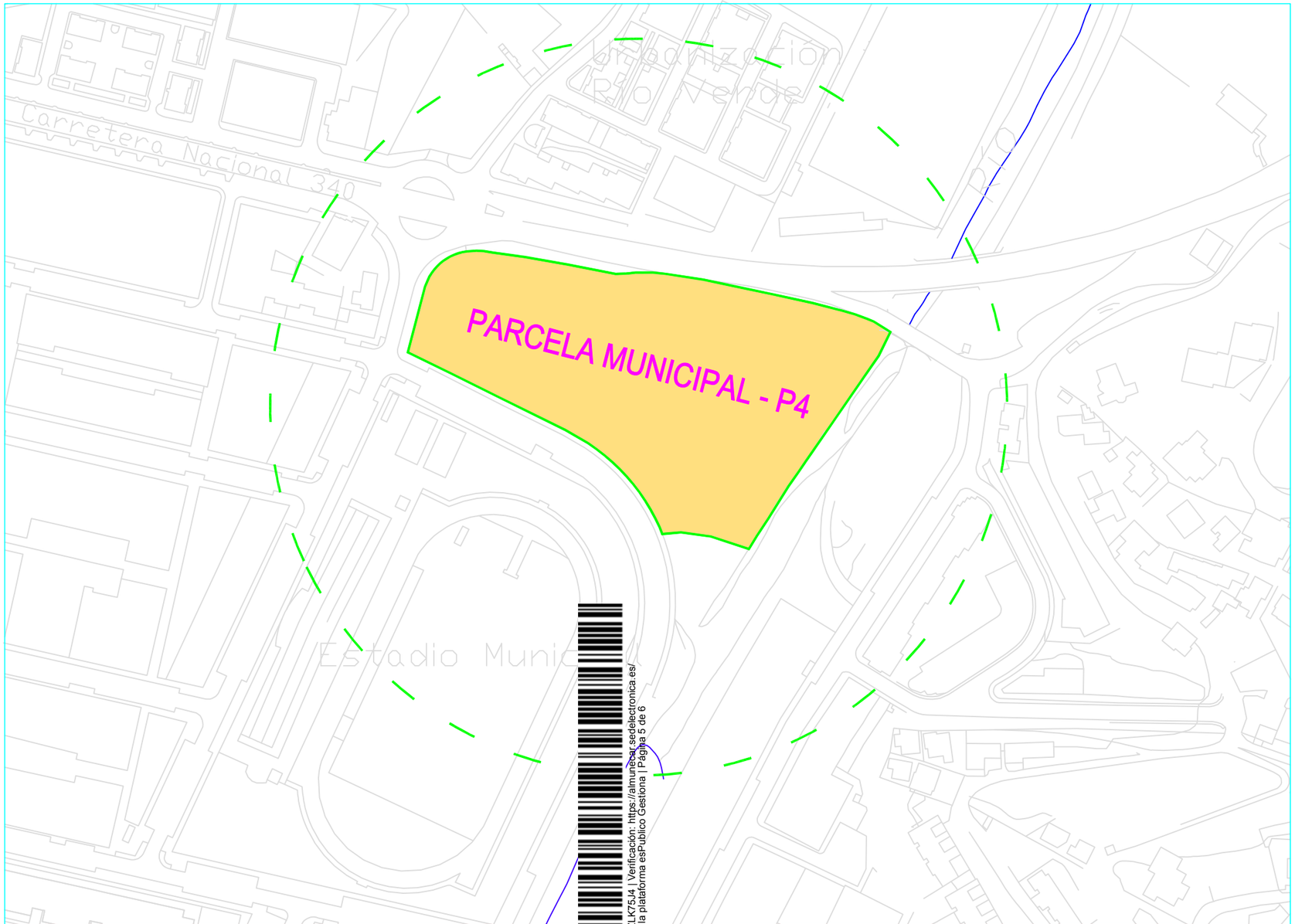
INGENIERO MUNICIPAL: JUAN JOSE FERNENDEZ PEÑA

AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR

almuñécar

Noviembre 2021

PARCELA MUNICIPAL - P4




| | | |
|---|---|---|
| EMPLAZAMIENTO | ESCALA 1/2.000 | P-2 |

SERVICIO DE INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS

INGENIERO MUNICIPAL: JUAN JOSE FERNENDEZ PEÑA

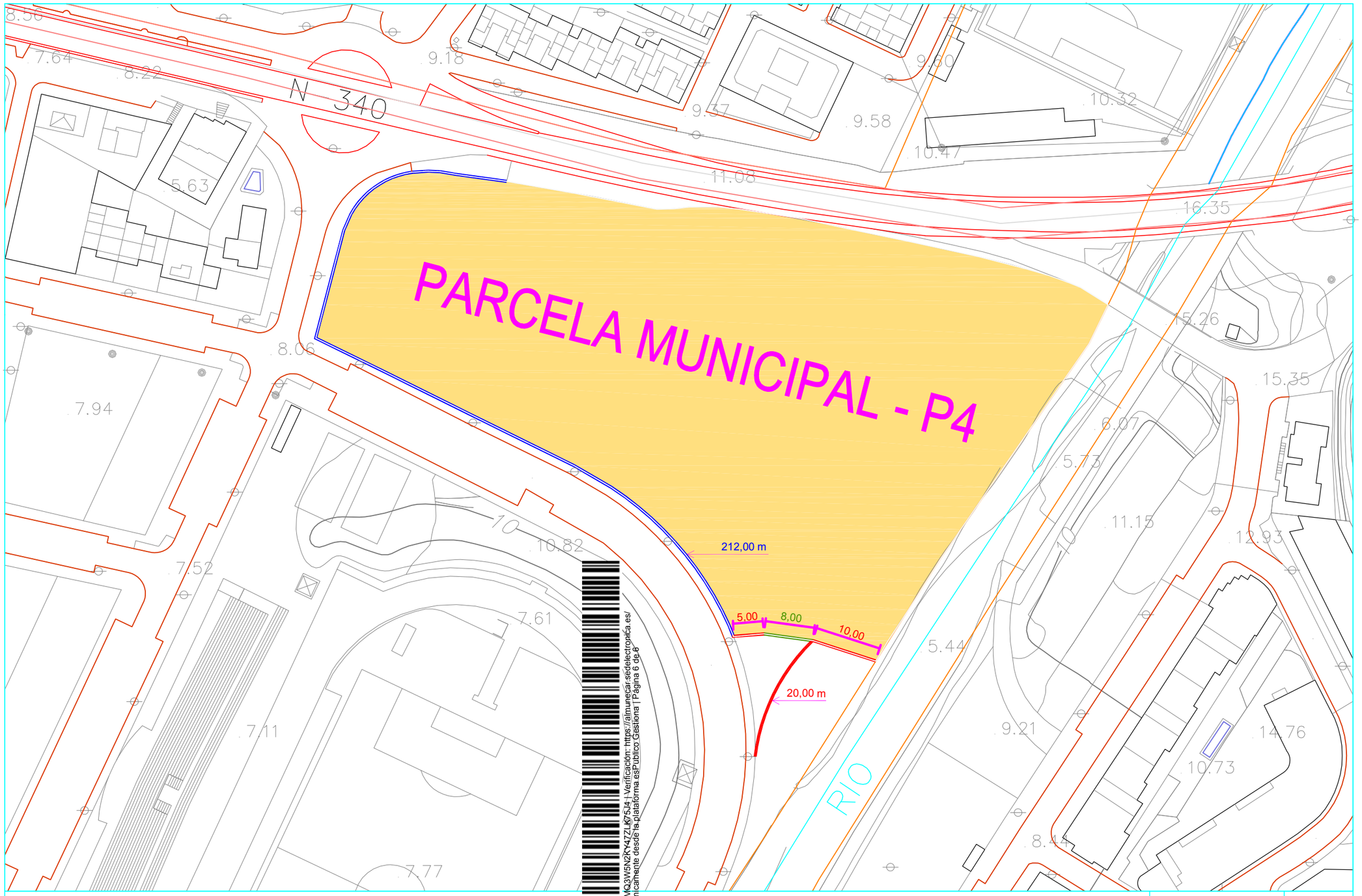
Cód. Validación: 39JGFNRMQ3W5N2KY47ZLK75J4 | Verificación: https://almunecar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 6

AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR

almuñécar

Noviembre 2021

# PARCELA MUNICIPAL - P4




CROQUIS DE PLANTA | ESCALA S/E | P-03

SERVICIO DE INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURAS

INGENIERO MUNICIPAL: JUAN JOSE FERNENDEZ PEÑA

Cód. Validación: 39JGFNRMQ3W5N2KY47ZLK75J4 | Verificación: https://almunecar.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 6