El presente anuncio en el sitio web de TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:446058-2021:TEXT:ES:HTML

España-Almuñécar: Servicios de limpieza de edificios
2021/S 171-446058

Anuncio de licitación

Servicios

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) **Nombre y direcciones**
Nombre oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
Número de identificación fiscal: P1801800B
Dirección postal: Plaza de la Constitución nº 1
Localidad: Almuñécar
Código NUTS: ES614 Granada
Código postal: 18690
País: España
Persona de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
Correo electrónico: contratacion@almunecar.es
Teléfono: +34 958838601
Direcciones de internet:
Dirección principal: https://contratacion.almunecar.es
Dirección del perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDcSugstABGr5A%3D%3D

I.3) **Comunicación**
Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0GjJ1hNAQnABPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D
Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba
Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba
La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general.
Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas y dispositivos, en: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDcSugstABGr5A%3D%3D

I.4) **Tipo de poder adjudicador**
Autoridad regional o local

I.5) **Principal actividad**
Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Prestación de los trabajos de limpieza por lotes, de todos y cada uno de los edificios e instalaciones municipales, así como de todos los colegios públicos y guarderías municipales del Excmo. Ayuntamiento de Almuñécar.
Número de referencia: 126B/2019 (GEST 7988/2020)

II.1.2) **Código CPV principal**
90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.1.3) **Tipo de contrato**
Servicios

II.1.4) **Breve descripción:**
Prestación de los trabajos de limpieza por lotes, de todos y cada uno de los edificios e instalaciones municipales, así como de todos los colegios públicos y guarderías municipales del Excmo. Ayuntamiento de Almuñécar.

II.1.5) **Valor total estimado**
Valor IVA excluido: 3 068 709.52 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**
El contrato está dividido en lotes: sí
Pueden presentarse ofertas para número máximo de lotes: 6
Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 6

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**
Lote 1 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT
Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
90910000 Servicios de limpieza
90919300 Servicios de limpieza de escuelas

II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**
Lote 1 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT

II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Memoria Técnica o proyecto de organización / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas (por lotes) / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO / Ponderación: 5
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica por lote / Ponderación: 35

II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 212 305.66 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:
El contrato podrá prorrogarse por dos años

II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**
Lote 2 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT
Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
90910000 Servicios de limpieza
90919300 Servicios de limpieza de escuelas

II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**
Lote 2 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT

II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Memoria Técnica o proyecto de organización / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas (por lotes) / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO / Ponderación: 5
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica por lote / Ponderación: 35

II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 139 694.10 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí
Descripción de las renovaciones:
El contrato podrá prorrogarse por dos años

II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**
Lote 3 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT
Lote nº: 3

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
90910000 Servicios de limpieza
90919300 Servicios de limpieza de escuelas

II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**
Lote 3 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT

II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Memoria Técnica o proyecto de organización / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas (por lotes) / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO / Ponderación: 5
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica por lote / Ponderación: 35

II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 171 728.16 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí
Descripción de las renovaciones:
El contrato podrá prorrogarse por dos años

II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**
Lote 4 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT
Lote nº: 4

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
90910000 Servicios de limpieza

90919300 Servicios de limpieza de escuelas

II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**
Lote 4 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT

II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Memoria Técnica o proyecto de organización / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas (por lotes) / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO / Ponderación: 5
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica por lote / Ponderación: 35

II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 276 951.68 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí
Descripción de las renovaciones:
El contrato podrá prorrogarse por dos años

II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**
Lote 5 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT
Lote nº: 5

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
90910000 Servicios de limpieza
90919300 Servicios de limpieza de escuelas

II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**
Lote 5 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT

II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Memoria Técnica o proyecto de organización / Ponderación: 20

Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas (por lotes) / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO / Ponderación: 5
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica por lote / Ponderación: 35

II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 182 958.04 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí
Descripción de las renovaciones:
El contrato podrá prorrogarse por dos años

II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**
Lote 6 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT
Lote nº: 6

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200 Servicios de limpieza de edificios
90910000 Servicios de limpieza
90919300 Servicios de limpieza de escuelas

II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**
Lote 6 en el que se incluyen los centros descritos en el PPT

II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Criterio de calidad - Nombre: Memoria Técnica o proyecto de organización / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: Bolsa de horas (por lotes) / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS / Ponderación: 20
Criterio relativo al coste - Nombre: SISTEMA DE SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO / Ponderación: 5
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica por lote / Ponderación: 35

II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 550 717.12 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí
Descripción de las renovaciones:
El contrato podrá prorrogarse por dos años

II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones de participación**

III.1.1) **Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**
Lista y breve descripción de las condiciones:
Capacidad de obrar
No prohibición para contratar
No estar incurso en incompatibilidades
Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
Cumplimiento con las obligaciones tributarias

III.1.2) **Situación económica y financiera**
Lista y breve descripción de los criterios de selección:
Cifra anual de negocio

III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**
Lista y breve descripción de los criterios de selección:
- Trabajos realizados

III.2) **Condiciones relativas al contrato**

III.2.2) **Condiciones de ejecución del contrato:**
Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos. Descripción: obligado a someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, advirtiéndose además al contratista de que esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211
Consideraciones de tipo social. Descripción: Cumplimiento por parte del contratista de los convenios colectivos sectoriales que le sean aplicables

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**
Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**
Fecha: 06/10/2021
Hora local: 14:00

IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**
Español

IV.2.6) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
Duración en meses: 6 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**
Fecha: 15/10/2021
Hora local: 12:00
Lugar:
Datos de Dirección:
Calle:
CP:
Población:
País:
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura:
Descripción:

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) **Información sobre la periodicidad**
Se trata de contratos periódicos: no

VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**
Se aceptará la facturación electrónica
Se utilizará el pago electrónico

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**
Nombre oficial: TRIBUNAL ADM. DE CONTR. PÚBLICA DE LA DIPUTACIÓN DE GRANADA
Dirección postal: CALLE Periodista Barrios Talavera, 1
Localidad: Granada
Código postal: 18014
País: España
Dirección de internet: https://sede.dipgra.es/moad/oficina-moad/tramites/acceso.do?ticket=PWUMZ5MQTPUGAEWTHCXVXSFZLI7EXOYEOOGMUU3MPUH7YKVHF3WUNWZLMNE3OCAP2GMSVE4E

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**
Nombre oficial: AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR
Dirección postal: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN Nº1
Localidad: ALMUÑÉCAR
Código postal: 18690
País: España
Correo electrónico: contratacion@almunecar.es
Teléfono: +34 958838600
Dirección de internet: https://almunecar.sedelectronica.es/

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
31/08/2021