



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **17/2021 (GEST 1861/2021)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-11-2021 a las 09:53 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Gestión y explotación comercial del inmueble propiedad del Ilmo. Ayuntamiento de Almuñécar, denominado "HOTEL PALACETE EL CORREGIDOR", sito en C/ Escamado, Almuñécar. El Hotel consta de 10 habitaciones, spa, restaurante y se encuentra en buen estado de conservación.

→ Valor estimado del contrato 43.589,76 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 43.589,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 43.589,76 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

→ **Fondas de Pueblo S.L**

→ NIF B88588595

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.600 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 12.600 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 17-2021

→ Fecha de Formalización 07/10/2021

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/01/2022

Motivación

→ **Motivación** Ser la mejor oferta relación calidad-precio presentada, y reunir las condiciones fijadas en los pliegos.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 15/09/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 5

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

→ Precio de la oferta más baja 11.275 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 36.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.0>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1

→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.0>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución

→ (18690) Almuñécar España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 13/05/2021 a las 13:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/05/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Telemático

Dirección Postal

- Plaza Constitución 1
- (18690) Almuñécar España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 21/05/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Telemático

Dirección Postal

- Plaza Constitución 1
- (18690) Almuñécar España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **CANON ANUAL**
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Ver PCAP para más información
 - Cantidad Máxima : 60
- **Mejoras**
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : Ver PCAP para más información
 - Cantidad Máxima : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- **Plan de trabajo**
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Máxima : 25

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Wo1UG7Vmfmmq21_uhbaVQ%3D%3D

ID 0000007624120 | UUID 2021-436103 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 10 Nov 2021 09:53:46:375 CET N.Serie
39430887292967988676964780330967539496 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016