



Documento de Pliegos

Número de Expediente **137/2019 (GEST 9948/2019)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-01-2020 a las 12:42 horas.



Concesión administrativa demanial (uso privativo) para la explotación del local número 4 de los Bajos del Paseo del Fenicio de Almuñécar

→ Valor estimado del contrato 546.000 EUR.

→ Importe 546.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 546.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos.docx](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C0uDx9gLIrEBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=q33vTayOqWh7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Almuñécar

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Almuñécar

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/02/2020 a las 15:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/02/2020 a las 15:00

Contacto

→ Teléfono 958838600
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Objeto del Contrato: Concesión administrativa demanial (uso privativo) para la explotación del local número 4 de los Bajos del Paseo del Fenicio de Almuñécar

→ Valor estimado del contrato 546.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 546.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 546.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La solvencia técnica podrá acreditarse por alguno de los medios previstos en el artículo 88 de la LCSP y preferentemente mediante la aportación de la siguiente documentación: relación de trabajos efectuados por el interesado similares al presente contrato en el curso de los cinco últimos años

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - La solvencia técnica podrá acreditarse por alguno de los medios previstos en el artículo 88 de la LCSP y preferentemente mediante la aportación de titulaciones académicas y profesionales del empresario y del personal directivo de la empresa y, en particular, del personal responsable de la ejecución del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera del empresario podrá ser acreditada por uno o varios de los medios señalados en el art 87 de la LCSP y preferentemente por el volumen anual de negocios, que referido al año de mayor volumen de negocios de los cinco últimos concluidos deberá ser al menos igual o superior a 40.000 euros IVA INCLUIDO. Se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil lo acreditarán mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro mercantil.

Preparación de oferta

→

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Se adjuntará en este sobre/archivo electrónico una declaración responsable conforme a la plantilla "Anexo III" adjuntada en la que el licitador declara cumplir las condiciones para contratar.

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Se incluirá en este sobre la oferta económica conforme al modelo que se adjunta "Anexo II".

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CANON DE LICITACIÓN ÚNICO AL ALZA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : Ver punto C.1 del Anexo I PCAP para más información

→ Cantidad Máxima : 40

→ CANON MENSUAL MÍNIMO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : Ver punto C.1 del Anexo I PCAP para más información

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/>

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN Nº1

→ (18690) ALMUÑÉCAR España

Contacto

→ Teléfono 958838600

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ALMUÑÉCAR**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/>

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN 1

→ (18690) ALMUÑÉCAR España