



Expte. 30E/2024 (GEST 2223/2024). Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del local número 4 (Soho) sito en los bajos del Paseo del Altillo de Almuñécar (Granada).

**DESCRIPCION:** Contrato para la Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del local número 4 (Soho) sito en los bajos del Paseo del Altillo de Almuñécar (Granada).

**ESTADO:** Formalización

**EXPEDIENTE:** 30E/2024 (GEST 2223/2024)

**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION:** Abierto

**TIPO DE CONTRATACION:** Concesión Administrativa Demanial

**ORGANO DE CONTRATACION:** Alcaldía / Junta de Gobierno Local

**PLAZO DE EJECUCION:** 30 años

**IMPORTE:** PBL: 365.867,20 €, VE: 365.867,20 €. CANON INICIAL ÚNICO: 55.000 €, CANON MENSUAL: 863,52 €

**CONDICIONES DE CONTRATACION:** Las exigidas en los Pliegos y en la PLACSP.

**CRITERIOS DE VALORACION:** 1. Mejor Canon Mensual (Hasta 60 puntos) ; 2. Mejor Canon Único Inicial (Hasta 40 puntos).

**GARANTIA REQUERIDA:** 5% del precio de adjudicación.

**INICIO PRESENTACION OFERTAS:** 01/04/2025

**FIN PRESENTACION OFERTAS:** 22/04/2025

**LUGAR PRESENTACION OFERTAS:** Herramienta de preparación y presentación de Ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

**PUBLICACION:** 01/04/2025

**PUBLICACION A/P/L:** 15/07/2025

01/04/2025 [INFORME NECESIDAD E IDONEIDAD CONCESION LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

01/04/2025 [VALORACION CONCESIN LOCAL N 4 - SOHO](#)

01/04/2025 [PLIEGO DE CONDICIONES JURIDICO ECONOMICO ADMINISTRATIVAS Y TECNICAS SOHO](#)

01/04/2025 [RA DECLARACION DESIERTO E INICIO NUEVO EXPTE LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

01/04/2025 [PLACSP - ANUNCIO LICITACIÓN CONCESIÓN LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

01/04/2025 [PLACSP - DOCUMENTO PLIEGOS CONCESIÓN LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

Las ofertas podrán presentarse hasta el día 22/04/2025, a las 11:00 horas. Para más información y presentación de ofertas: [click aquí](#)

30/04/2025 [CITACION MESA DE CONTRATACION 2025-05-06](#)

08/05/2025 [ACTA MESA DE CONTRATACION 2025-05-06](#)

19/05/2025 [RA RETIRADA OFERTA Y REQUER DOC SIGUIENTE - CONCESION LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

19/05/2025 [PLACSP - RETIRADA OFERTA Y REQUER DOC SIGUIENTE - CONCESION LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

09/06/2025 [RA ADJUDICACION CONCESION LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)

09/06/2025 [PLACSP - ADJUDICACION CONCESION LOCAL 4 ALTILLO - SOHO](#)



Expte. 30E/2024 (GEST 2223/2024). Concesión Administrativa Demanial (uso privativo) para la explotación mediante actividades de hostelería y restauración del local número 4 (Soho) sito en los bajos del Paseo del Altillo de Almuñécar (Granada).

15/07/2025 [PLACSP – FORMALIZACIÓN CONTRATO CONCESIÓN LOCAL 4 – SOHO](#)