

**DESCRIPCION:** Regular las condiciones, procedimiento y forma de adjudicación, en régimen de concurrencia, de la concesión demanial para la utilización privativa de setenta plazas de garaje situadas en el aparcamiento subterráneo municipal ubicado en el Paseo Marítimo de San Cristóbal.

**ESTADO:** Formalización

**EXPEDIENTE:** 22/2025 (GEST 2767/2025)

**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION:** Abierto

**TIPO DE CONTRATACION:** Concesión Administrativa Demanial

**ORGANO DE CONTRATACION:** Alcaldía / Junta de Gobierno Local

**PLAZO DE EJECUCION:** 36 años, hasta el 15 de junio de 2061.

**IMPORTE:** VE: 1.152.275,34 €, METRO CUADRADO: 1.289,98 €

**CONDICIONES DE CONTRATACION:** Las exigidas en los Pliegos y en la PLACSP.

**CRITERIOS DE VALORACION:** 1. Oferta económica (hasta 80 puntos), 2. Mayor número de plazas a adquirir (hasta 20 puntos).

**GARANTIA REQUERIDA:** No se requiere

**INICIO PRESENTACION OFERTAS:** 11/03/2025

**FIN PRESENTACION OFERTAS:** 11/04/2025

**LUGAR PRESENTACION OFERTAS:** Herramienta de preparación y presentación de Ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

**PUBLICACION:** 11/03/2025

**PUBLICACION A/P/L:** 27/06/2025

11/03/2025 [INFORME NECESIDAD E IDONEIDAD CONCESION 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTOBAL](#)

11/03/2025 [PLIEGO DE CLAUSULAS ECONOMICO-ADMINISTRATIVAS Y TECNICAS CONCESION 70 PLAZAS DE GARAJE APARCAMIENTO SAN CRISTOBAL](#)

11/03/2025 [RA APROB E INICIO EXPTE CONCESION 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTOBAL](#)

11/03/2025 [PLACSP - ANUNCIO LICITACIÓN CONCESIÓN 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTÓBAL](#)

11/03/2025 [PLACSP - DOCUMENTO PLIEGOS CONCESIÓN 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTÓBAL](#)

Para más información y presentación de ofertas: [click aquí](#)

Las ofertas podrán presentarse hasta el día 11/04/2025, a las 11:00 horas.

09/04/2025 [CITACION MESA DE CONTRATACION 2025-04-15](#)

22/04/2025 [ACTA MESA DE CONTRATACION 2025-04-15](#)

25/04/2025 [RA REQUER DOC CONCESION 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTOBAL](#)

25/04/2025 [PLACSP - REQ DOC 70 PLAZAS SAN CRISTÓBAL - BECOME TO CHINASOL](#)

25/04/2025 [PLACSP - REQ DOC 70 PLAZAS SAN CRISTÓBAL - FRANCISCA M. MORALES](#)

25/04/2025 [PLACSP - REQ DOC 70 PLAZAS SAN CRISTÓBAL - HOTAL COSTA TROPICAL](#)

25/04/2025 [PLACSP - REQ DOC 70 PLAZAS SAN CRISTÓBAL - M. INÉS PADILLA](#)

Expte. 22/2025 (GEST 2767/2025). Concesión demanial de setenta (70) plazas de garaje ubicadas en la planta sótano -1 y -2 del aparcamiento subterráneo del Paseo de San Cristóbal.

25/04/2025 [PLACSP – REQ DOC 70 PLAZAS SAN CRISTÓBAL – M. LUISA MORALES](#)

02/06/2025 [RA ADJUDICACION CONCESION 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTOBAL](#)

02/06/2025 [PLACSP – ADJUDICACION CONCESION 70 PLAZAS GARAJE SAN CRISTOBAL](#)

27/06/2025 [PLACSP – FORMALIZACIÓN CONTRATOS CONCESIÓN GARAJES SAN CRISTÓBAL](#)