

EXpte. 18D/2025 (GEST 2611/2025): ELABORACIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE RESTAURACIÓN DE REVESTIMIENTOS AFECTADOS EN EL PALACETE DE LA NAJARRA DE ALMUÑÉCAR. PROYECTO SUBVENCIONADO POR LA JUNTA DE ANDALUCÍA MEDIANTE RESOLUCIÓN DE 21.06.2024 DE LA CONSEJERÍA DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE (ANTIGUO LOTE 2 DEL EXPTE. 18C/2025 - GEST 2611/2025).

**DESCRIPCION:** Elaboración de proyecto y ejecución de obras de restauración de revestimientos afectados en el Palacete de La Najarra de Almuñécar. Proyecto subvencionado por la Junta de Andalucía mediante Resolución de 21.06.2024 de la Consejería de Turismo, Cultura y Deporte (Antiguo Lote 2 del Expte. 18C/2025 - GEST 2611/2025). Los trabajos consisten en la restauración de los revestimientos en paramentos afectados por las obras de reparación de las humedades por capilaridad existentes en el Palacete de La Najarra de Almuñécar, y su correspondiente documentación técnica.

**ESTADO:** Anuncio

**EXPEDIENTE:** EXPTE. 18D/2025 (GEST 2611/2025)

**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION:** Abierto

**TIPO DE CONTRATACION:** Obras

**ORGANO DE CONTRATACION:** Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

**PLAZO DE EJECUCION:** La duración total del contrato será de 2 meses y 15 días. 15 días para la elaboración del Proyecto, y 2 meses para la restauración de los revestimientos afectados.

**IMPORTE:** PBL: 35.700,00 € ; 43.197,00 € (IVA incl.) ; VE: 35.700,00 €

**CONDICIONES DE CONTRATACION:** Las exigidas en los Pliegos y en la LCSP.

**CRITERIOS DE VALORACION:** OBJETIVOS: 1. Oferta Económica (Hasta 55 puntos) 2. Extensión de la Garantía (Hasta 5 puntos). 3. Certificado OHSAS 18.001 (Hasta 5 puntos). 4. Certificado ISO 14.001 (Hasta 5 puntos). SUBJETIVOS: 1. Memoria Justificativa de metodología de intervención (Hasta 30 puntos).

**GARANTIA REQUERIDA:** Garantía Definitiva: 5% del Importe de adjudicación (IVA excluido)

**INICIO PRESENTACION OFERTAS:** 26/11/2025

**FIN PRESENTACION OFERTAS:** 23/12/2025

**LUGAR PRESENTACION OFERTAS:** Herramienta de preparación y presentación de Ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

**PUBLICACION:** 26/11/2025

**PUBLICACION A/P/L:** 26/11/2025

26/11/2025 [INFORME DE NECESIDAD REVESTIMIENTOS OBRAS LA NAJARRA](#)

26/11/2025 [INFORME LOTES REVESTIMIENTOS OBRAS LA NAJARRA](#)

26/11/2025 [CRITERIOS VALOR REVESTIMIENTOS OBRAS LA NAJARRA](#)

26/11/2025 [MEMORIA JUSTIFICATIVA REVESTIMIENTOS OBRAS LA NAJARRA](#)

26/11/2025 [PPTP OBRAS PALACETE DE LA NAJARRA](#)

26/11/2025 [PCAP OBRAS PALACETE NAJARRA](#)

26/11/2025 [RA DECLARAC DESIERTO LOTE 2 E INICIO NUEVO EXPTE](#)

26/11/2025 [PLACSP - ANUNCIO DE LICITACIÓN OBRAS REVESTIMIENTOS LA NAJARRA](#)

26/11/2025 [PLACSP - DOCUMENTO DE PLIEGOS OBRAS REVESTIMIENTOS LA NAJARRA](#)

**Las ofertas habrán de presentarse a través de la Herramienta de Preparación y Presentación de Ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público, y podrán presentarse hasta el 23/12/2025, 11:00 horas.**

EXpte. 18D/2025 (GEST 2611/2025): ELABORACIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE RESTAURACIÓN DE REVESTIMIENTOS AFECTADOS EN EL PALACETE DE LA NAJARRA DE ALMUÑÉCAR. PROYECTO SUBVENCIONADO POR LA JUNTA DE ANDALUCÍA MEDIANTE RESOLUCIÓN DE 21.06.2024 DE LA CONSEJERÍA DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE (ANTIGUO LOTE 2 DEL EXPTE. 18C/2025 - GEST 2611/2025). | 1



EXpte. 18D/2025 (GEST 2611/2025): ELABORACIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE RESTAURACIÓN DE REVESTIMIENTOS AFECTADOS EN EL PALACETE DE LA NAJARRA DE ALMUÑÉCAR. PROYECTO SUBVENCIONADO POR LA JUNTA DE ANDALUCÍA MEDIANTE RESOLUCIÓN DE 21.06.2024 DE LA CONSEJERÍA DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE (ANTIGUO LOTE 2 DEL EXPTE. 18C/2025 - GEST 2611/2025).

Enlace a la licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2C3JDxUfwgUtm4eBPtV6eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2C3JDxUfwgUtm4eBPtV6eQ%3D%3D)

09/01/2026 CITACION MESA DE CONTRATACION 2026-01-14

15/01/2026 ACTA MESA DE CONTRATACION 2026-01-14