



Documento de Pliegos

Número de Expediente **84/2026 (Gest 5991/2026)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-06-2026 a las 08:58 horas.



Concesión administrativa demanial (uso privativo) para la explotación de los puestos Número P8, P9, P12 y C5 en el Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Según el art. 86 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, el aprovechamiento especial de los bienes de dominio público, así como su uso privativo, si la duración del aprovechamiento o uso excede de cuatro años, estará sujeta a concesión.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación de las concesiones será a través de un procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VnNiuKPXf45%2FP7IJ7Fu0SA%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: Conforme a lo previsto en el Reglamento regulador de los mercados de abastos, únicamente se permite un máximo de 2 puestos a nombre de una misma persona. Una vez ordenados los listados de mayor a menor precio ofertado por cada uno de los puestos, se otorgará un plazo de 5 días para proceder a la elección del puesto o puestos (como máximo dos por licitador). Ver Cláusula 24 del PCAP.

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601

→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 958615822

→ Correo Electrónico mpastrana@almunecar.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/06/2026 a las 11:00

Objeto del Contrato: Concesión administrativa demanial (uso privativo) para la explotación de los puestos Número P8, P9, P12 y C5 en el Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la concesión demanial sobre un bien municipal, para la explotación de los distintos puestos ubicados dentro del Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar: Lote 1 - Puesto P8 - Destinado a venta de PESCADO. Lote 2 - Puesto P9 - Destinado a venta de PESCADO. Lote 3- Puesto P12 - Destinado a venta de PESCADO O CARNE. Lote 4 - Puesto C5 - Destinado a venta de CARNE, FRUTAS Y VERDURAS, O VARIOS (NO se permite la venta de pescado).

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Según el art. 86 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, el aprovechamiento especial de los bienes de dominio público, así como su uso privativo, si la duración del aprovechamiento o uso excede de cuatro años, estará sujeta a concesión.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cumplimiento con la normativa vigente en materia de PROTECCIÓN DE DATOS.

→ Consideraciones de tipo social - El adjudicatario deberá cumplir con los CONVENIOS COLECTIVOS SECTORIALES que le sean aplicables. Ver PCAP.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario adoptará las medidas oportunas para el estricto cumplimiento de la legislación medioambiental vigente que sea de aplicación al trabajo realizado. Ver Cláusula 9 del PCAP.

Lote 1: Puesto P8 - Destinado a venta de PESCADO

→ Descripción del lote El objeto de este lote del contrato es la concesión demanial sobre un bien municipal, para la explotación del puesto número P8 del Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar, adjuntándose ANEXO III con ubicación del puesto, cuya finalidad es la actividad para la venta al por menor de PESCADO.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Granada

→ Importe 0 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES614

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

Lote 2: Puesto P9 - Destinado a venta de PESCADO

→ Descripción del lote El objeto de este lote del contrato es la concesión demanial sobre un bien municipal, para la explotación del puesto número P9 del Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar, adjuntándose ANEXO IV con ubicación del puesto, cuya finalidad es la actividad para la venta al por menor de PESCADO.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

Lote 3: Puesto P12 - Destinado a venta de PESCADO o CARNE.

→ Descripción del lote El objeto de este lote del contrato es la concesión demanial sobre un bien municipal, para la explotación del puesto número P12 del Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar, adjuntándose ANEXO V con ubicación del puesto, cuya finalidad es la actividad para la venta al por menor de PESCADO O CARNE

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

Lote 4: Puesto C5 - Destinado a venta de CARNE, FRUTAS Y VERDURAS, o VARIOS (NO se admite la venta de pescado).

→ Descripción del lote El objeto de este lote del contrato es la concesión demanial sobre un bien municipal, para la explotación del puesto número C5 del Mercado Municipal de Abastos de Almuñécar, adjuntándose ANEXO VI con ubicación del puesto, cuya finalidad es la actividad para la venta al por menor de CARNE, FRUTAS Y VERDURAS O VARIOS.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No prohibición para contratar - Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se exigen Solvencias específicas para este procedimiento. Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se exigen Solvencias específicas para este procedimiento. Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Nº Lote: 3

→ Nº Lote: 4

→ Descripción DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA PERSONALIDAD Y CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATISTA.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Nº Lote: 3

→ Nº Lote: 4

→ Descripción Ver Cláusula 28.2.2 y Anexo II del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Máxima : 100

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ Ayuntamiento de Almuñécar

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Almuñécar

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→

Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Plazo de Presentación

→ Hasta el 22/06/2026 a las 11:00
→ Observaciones: Los recursos a los Pliegos se podrán presentar hasta la fecha fin de presentación de ofertas, 22-06-2026, 11:00 horas.

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000019169555 | UUID 2026-000135683 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 05 Jun 2026 08:58:14:276 CEST N.Serie
131847458071691360955762672296447586426 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025