



Documento de Pliegos

Número de Expediente **62/2026 (GEST 3170/2026)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-05-2026 a las 08:33 horas.



Concesión administrativa demanial (uso privativo) para la explotación del puesto Número 14, destinado a venta de frutas y verduras, en el Mercado Municipal de La Herradura, mediante procedimiento abierto.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Según el art. 86 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, el aprovechamiento especial de los bienes de dominio público, así como su uso privativo, si la duración del aprovechamiento o uso excede de cuatro años, estará sujeta a concesión.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Según lo dispuesto en el art. 86 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, el aprovechamiento especial de los bienes de dominio público, así como su uso privativo, si la duración del aprovechamiento o uso excede de cuatro años, estará sujeta a concesión. A tal efecto, el pliego rector del procedimiento de adjudicación tendrá carácter contractual, enmarcándose el contrato como concesión demanial según los artículos 86 y 93 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y los artículos 75.2 y 78.1.a) del 82 Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pC%2BFeA3G3oeP%2Bo96UAV7cQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://contratacion.almunecar.es>

→ Perfil del Contratante

→ <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs.tABGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España
→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958838601
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 958615822
→ Correo Electrónico mpastrana@almunecar.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2026 a las 11:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Concesión administrativa demanial (uso privativo) para la explotación del puesto Número 14, destinado a venta de frutas y verduras, en el Mercado Municipal de La Herradura, mediante procedimiento abierto.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la concesión demanial sobre un bien municipal, para la explotación del puesto número 14 del Mercado Municipal de Abastos de La Herradura, cuya finalidad es la actividad para la venta al por menor de FRUTAS Y VERDURAS en régimen de libre competencia, mediante la concurrencia y multiplicidad de puestos de venta, tendentes a cubrir las necesidades de la población, a cambio de un precio.

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Año(s)

→ Observaciones: Según el art. 86 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, el aprovechamiento especial de los bienes de dominio público, así como su uso privativo, si la duración del aprovechamiento o uso excede de cuatro años, estará sujeta a concesión.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario adoptará las medidas oportunas para el estricto cumplimiento de la legislación medioambiental vigente que sea de aplicación al trabajo realizado. Ver Cláusula 9 del Pliego de Condiciones.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cumplimiento con la normativa actual en materia de protección de datos. Ver Pliego de Condiciones.

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento de las obligaciones medioambientales, sociales y laborales derivadas de los convenios colectivos aplicables, el Derecho español y de la UE, así como de las disposiciones de Derecho internacional sobre estas materias suscritas por la Unión Europea. Ver Anexo I del Pliego de Condiciones.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver Cláusula 30 del Pliego de Condiciones Jurídico Económico Administrativas y Técnicas.
- No prohibición para contratar - Ver Cláusula 30 del Pliego de Condiciones Jurídico Económico Administrativas y Técnicas.
- No estar incurso en incompatibilidades - Ver Cláusula 30 del Pliego de Condiciones Jurídico Económico Administrativas y Técnicas.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver Cláusula 30 del Pliego de Condiciones Jurídico Económico Administrativas y Técnicas.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver Cláusula 30 del Pliego de Condiciones Jurídico Económico Administrativas y Técnicas.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver Cláusula 30 del Pliego de Condiciones Jurídico Económico Administrativas y Técnicas.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Para este contrato no se exige ninguna solvencia técnica específica.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Para este contrato no se exige ninguna solvencia económica específica.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA PERSONALIDAD Y CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATISTA. Ver Cláusula 31.2.1. del Pliego de Condiciones.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción OFERTA ECONÓMICA. Ver Cláusula 31.2.2. y Anexo II del Pliego de Condiciones

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CANON MENSUAL
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : Ver Cláusula 27 y Anexo II del Pliego de Cláusulas.
 - Cantidad Máxima : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Almuñécar**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Almuñécar**

→ Sitio Web <https://almunecar.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Plazo de Presentación

→ Hasta el 05/06/2026 a las 11:00

→ Observaciones: Se podrán presentar recursos hasta el 05-06-2026 11:00, fecha fin de presentación de ofertas.

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No