

RESOLUCIÓN

Expediente nº: 15268/2025

Resolución con número y fecha establecidos al margen

Procedimiento: Contrataciones

Asunto del Expediente: Expte 192/2025. Licencias de ocupación temporal de bienes de dominio público marítimo-terrestre para la explotación de los servicios de temporada en las playas del término municipal de Almuñécar (PLAN DE PLAYAS 2026).

A la vista de los antecedentes reflejados en este expediente y en virtud de las competencias que me han sido otorgadas, RESUELVO:

HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

Vista la propuesta de resolución PR/2026/1781 de 25 de mayo de 2026.

Visto el expediente la Alcaldía, adopta la siguiente:

RESOLUCIÓN

Aprobar el expediente de adjudicación definitiva de los lotes 3, 21, 46, 69, 70 y 73 relativos al plan de playas en los términos indicados en el documento adjunto.

En Almuñécar a fecha de firma electrónica

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026

Cód. Validación: 7XGFXJMT576NXWN7SR9X443LL
Verificación: <https://almuñecar.es/electronica/es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 10



Expediente n.º: 192/2025 (GEST 15268/2025)

Procedimiento: concesión de licencias de explotación de servicios de temporada en las playas de Almuñécar 2026/2027, con ocupación del dominio Público Marítimo Terrestre.

Asunto: Adjudicación.

ADJUDICACIÓN EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN CONTRATO DE CONCESIÓN DE LICENCIAS DE EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS DE TEMPORADA EN LAS PLAYAS DE ALMUÑÉCAR 2026/2027, CON OCUPACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE.

ANTECEDENTES. -

Primero. - Es objeto del presente contrato regular las condiciones que han de regir la licitación para el otorgamiento de licencias para la explotación de servicios de temporada en las playas de Almuñécar 2026/2027, con ocupación del dominio Público Marítimo Terrestre.

Segundo. - De acuerdo con el Reglamento (CE) N. 451/2008 del Parlamento Europeo y del Consejo de 23 de abril de 2008 por el que se establece una nueva clasificación estadística de productos por actividades (CPA), relativa al objeto del contrato es la siguiente:

Codificación Código CPV	92332000 - Servicios de playas 55410000-7 Servicios de gestión de bares
-------------------------	--

Tercero. - El contrato que regula las presentes cláusulas tiene naturaleza administrativa y se regirá por las cláusulas contenidas en este Pliego y el Pliego de prescripciones técnicas. Para todo lo no previsto en ambos se regirá por la normativa vigente en materia de contratación administrativa, fundamentalmente la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; la Ley 33/2003, de 3 de noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas, en sus artículos básicos; el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales; la Ley 7/99 de 29 de septiembre de Bienes de las Entidades Locales Andaluzas y demás normas concordantes y aplicables a la materia, La Ley 7/2017 de 8 de noviembre, por el que se aprueba la Ley de Contratos del Sector Público y el RD 1098/2001 Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RCAP), en lo que no se oponga a la Ley antes citada Los Pliegos y demás documentos anexos revestirán carácter contractual. En caso de discordancia entre estos y cualquiera del resto de documentos contractuales, prevalecerá lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

El presente contrato se adjudicará por procedimiento abierto, a tenor de lo previsto en el artículo 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP).

Cuarto. - El valor del canon mínimo de licitación asciende a las cantidades reflejadas en el siguiente cuadro:

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026



Sombrillas y Hamacas																
Lote	EXP	Código Instalación	Tipología de Ocupación	Ocupación m²	Playa	Inicio 28-27	Fin de Ocup.	días	Coste	base municipal	base de gestión	canon suelo	canon actividad	Base liquidable	Total Canon 9%	SubTotal
LOTE 1/26	AUT01/23/GR/0063	Ca.S1(26)	Sombrillas y hamacas	110,88	Cantarriján	15/03/26	31/10/26	231	2	221,76 €	3,39 €	428,06 €	8.964,65 €	9.392,71 €	751,42 €	976,57 €
			Sombrillas y hamacas	53,68	Cantarriján	01/01/26	28/02/26	59	2	107,36 €	1,64 €	52,93 €	1.108,49 €	1.161,42 €	92,91 €	201,91 €
LOTE 2/26	AUT01/22/GR/0040	LH.S11(26)	Sombrillas y hamacas	100	La Herradura	22/06/26	30/09/26	101	2	200,00 €	3,06 €	4.213,78 €	3.535,00 €	7.748,78 €	619,90 €	822,96 €
			Sombrillas y hamacas	100	La Herradura	01/02/26	31/12/26	334	2	200,00 €	3,06 €	13.934,66 €	11.690,00 €	25.624,66 €	2.049,97 €	2.253,03 €
LOTE 3/26	AUT01/22/GR/0028	LH.Vt12(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	01/02/26	31/12/26	334	2	12,00 €	0,18 €	836,08 €	4.008,00 €	4.844,08 €	387,53 €	399,71 €
			Sombrillas y hamacas	180	La Herradura	01/05/26	31/10/26	184	2	360,00 €	5,50 €	13.817,85 €	11.592,00 €	25.409,85 €	2.032,79 €	2.398,29 €
LOTE 4/26	AUT01/22/GR/0020	LH.Vt13(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	01/04/26	31/10/26	214	2	12,00 €	0,18 €	535,69 €	2.568,00 €	3.103,69 €	248,30 €	260,48 €
			Sombrillas y hamacas	60	La Herradura	01/05/26	05/10/26	158	2	120,00 €	1,83 €	3.955,11 €	3.318,00 €	7.273,11 €	581,85 €	703,68 €
LOTE 5/26	AUT01/23/GR/0096	LH.Vt14(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	01/05/26	05/10/26	158	2	12,00 €	0,18 €	395,51 €	1.896,00 €	2.291,51 €	183,32 €	195,50 €
			Sombrillas y hamacas	100	La Herradura	01/06/26	15/10/26	136	2	200,00 €	3,06 €	5.673,99 €	4.760,00 €	10.433,99 €	834,72 €	1.037,78 €
LOTE 6/26	AUT01/23/GR/0019	LH.S15(26)	Sombrillas y hamacas	60	La Herradura (Peña Parda)	01/06/26	21/10/26	143	2	120,00 €	1,83 €	3.579,62 €	3.003,00 €	6.582,62 €	526,61 €	648,44 €
LOTE 7/26	AUT01/23/GR/0061	LH.S16(26)	Sombrillas y hamacas	80	La Herradura	15/04/26	31/10/26	200	2	160,00 €	2,45 €	6.675,29 €	5.600,00 €	12.275,29 €	982,02 €	1.144,47 €
LOTE 8/26	AUT01/23/GR/0022	LH.S17(26)	Sombrillas y hamacas	46,44	La Herradura	01/03/26	31/10/26	245	2	92,88 €	1,42 €	4.746,88 €	3.982,23 €	8.729,11 €	698,33 €	792,63 €
			Sombrillas y hamacas	46,44	La Herradura	01/05/26	30/09/26	153	2	92,88 €	1,42 €	2.964,38 €	2.486,86 €	5.451,24 €	436,10 €	530,40 €
LOTE 9/26	AUT01/23/GR/0032	LH.CB1(26)	Camas balnearias	26	La Herradura	01/03/26	31/10/26	245	2	52,00 €	0,79 €	2.657,60 €	2.229,50 €	4.887,10 €	390,97 €	443,76 €
			Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	01/03/26	31/10/26	245	2	12,00 €	0,18 €	613,29 €	2.940,00 €	3.553,29 €	284,26 €	296,45 €
LOTE 10/26	AUT01/23/GR/0041	LH.S19(26)	Sombrillas y hamacas	150,05	La Herradura	15/04/26	31/10/26	200	2	300,10 €	4,59 €	12.520,34 €	10.503,50 €	23.023,84 €	1.841,91 €	2.146,59 €
			Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	15/04/26	31/10/26	200	2	12,00 €	0,18 €	500,65 €	2.400,00 €	2.900,65 €	232,05 €	244,24 €
LOTE 11/26	AUT01/23/GR/0043	LH.S20(26)	Sombrillas y hamacas	75	La Herradura	15/03/26	31/10/26	231	2	150,00 €	2,29 €	7.228,08 €	6.063,75 €	13.291,83 €	1.063,35 €	1.215,64 €
			Sombrillas y hamacas	90	La Herradura	01/06/26	30/09/26	122	2	180,00 €	2,75 €	4.580,92 €	3.843,00 €	8.423,92 €	673,91 €	856,66 €
			Camas balnearias	60	La Herradura	01/06/26	30/09/26	122	2	120,00 €	1,83 €	3.053,94 €	2.562,00 €	5.615,94 €	449,28 €	571,11 €
LOTE 12/26	AUT01/23/GR/0094	LH.Vt20(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	15/03/26	31/10/26	231	2	12,00 €	0,18 €	578,25 €	2.772,00 €	3.350,25 €	268,02 €	280,20 €
			Sombrillas y hamacas	150,5	La Herradura	15/04/26	31/10/26	200	2	301,00 €	4,60 €	12.557,88 €	10.535,00 €	23.092,88 €	1.847,43 €	2.153,03 €
LOTE 13/26	AUT01/23/GR/0050	LH.S21(26)	Sombrillas y hamacas	64,8	La Herradura	15/03/26	14/06/26	92	2	129,60 €	1,98 €	2.487,21 €	2.086,56 €	4.573,77 €	365,90 €	497,48 €
			Sombrillas y hamacas	64,8	La Herradura	16/09/26	15/11/26	61	2	129,60 €	1,98 €	1.649,13 €	1.383,48 €	3.032,61 €	242,61 €	374,19 €
			Sombrillas y hamacas	172,8	La Herradura	15/06/26	15/09/26	93	2	345,60 €	5,28 €	6.704,66 €	5.624,64 €	12.329,30 €	986,34 €	1.337,23 €
LOTE 14/26	AUT01/23/GR/0051	LH.Vt22(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	15/03/26	15/11/26	246	2	12,00 €	0,18 €	615,80 €	2.952,00 €	3.567,80 €	285,42 €	297,61 €
			Sombrillas y hamacas	17,2	La Herradura	01/02/26	28/02/26	28	2	34,40 €	0,53 €	200,93 €	168,56 €	369,49 €	29,56 €	64,48 €
LOTE 15/26	AUT01/23/GR/0052	LH.S23(26)	Sombrillas y hamacas	17,2	La Herradura	01/11/26	15/11/26	15	2	34,40 €	0,53 €	107,64 €	90,30 €	197,94 €	15,84 €	50,76 €
			Sombrillas y hamacas	47,2	La Herradura	01/03/26	31/03/26	31	2	94,40 €	1,44 €	610,46 €	512,12 €	1.122,58 €	89,81 €	185,65 €
			Sombrillas y hamacas	47,2	La Herradura	01/10/26	31/10/26	31	2	94,40 €	1,44 €	610,46 €	512,12 €	1.122,58 €	89,81 €	185,65 €
			Sombrillas y hamacas	91,2	La Herradura	01/04/26	31/05/26	61	2	182,40 €	2,79 €	2.321,00 €	1.947,12 €	4.268,12 €	341,45 €	526,64 €
			Sombrillas y hamacas	91,2	La Herradura	15/09/26	30/09/26	16	2	182,40 €	2,79 €	608,79 €	510,72 €	1.119,51 €	89,56 €	274,75 €
			Sombrillas y hamacas	100	La Herradura	01/06/26	15/09/26	107	2	200,00 €	3,06 €	4.464,10 €	3.745,00 €	8.209,10 €	656,73 €	859,78 €
			Sombrillas y hamacas	100	La Herradura	01/06/26	15/09/26	107	2	200,00 €	3,06 €	4.464,10 €	3.745,00 €	8.209,10 €	656,73 €	859,78 €
			Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	01/03/26	15/11/26	260	2	12,00 €	0,18 €	650,84 €	3.120,00 €	3.770,84 €	301,67 €	313,85 €
			Sombrillas y hamacas	69,93	La Herradura	15/03/26	14/06/26	92	2	139,86 €	2,14 €	2.684,12 €	2.251,75 €	4.935,86 €	394,87 €	536,87 €
			Sombrillas y hamacas	69,93	La Herradura	16/09/26	15/11/26	61	2	139,86 €	2,14 €	1.779,69 €	1.493,01 €	3.272,69 €	261,82 €	403,81 €
LOTE 15/26	AUT01/23/GR/0052	LH.Vt24(26)	Sombrillas y hamacas	150	La Herradura	15/06/26	15/09/26	93	2	300,00 €	4,58 €	5.820,02 €	4.882,50 €	10.702,52 €	856,20 €	1.160,79 €
			Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	15/03/26	15/11/26	246	2	12,00 €	0,18 €	615,80 €	2.952,00 €	3.567,80 €	285,42 €	297,61 €

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026





LOTE 16/26	AUT01/23/ GR/0038	LH.S25(26)	Sombrillas y hamacas	150,05	La Herradura	01/06/26	31/10/26	153	2	300,10 €	4,59 €	9.578,06 €	8.035,18 €	17.613,23 €	1.409,06 €	1.713,74 €
		LH.Vt25(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	01/06/26	31/10/26	153	2	12,00 €	0,18 €	382,99 €	1.836,00 €	2.218,99 €	177,52 €	189,70 €
LOTE 17/26	AUT01/23/ GR/0009	LH.S26(26)	Sombrillas y hamacas	100	La Herradura	22/06/26	30/09/26	101	2	200,00 €	3,06 €	4.213,78 €	3.535,00 €	7.748,78 €	619,90 €	822,96 €
		LH.Vt26(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura	22/06/26	30/09/26	101	2	12,00 €	0,18 €	252,83 €	1.212,00 €	1.464,83 €	117,19 €	129,37 €
LOTE 18/26	AUT01/23/ GR/0077	LH.S27(26)	Sombrillas y hamacas	100	La Herradura (Peña Parda)	10/06/26	10/10/26	123	2	200,00 €	3,06 €	5.131,63 €	4.305,00 €	9.436,63 €	754,93 €	957,99 €
		LH.Vt27(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	La Herradura (Peña Parda)	10/06/26	10/10/26	123	2	12,00 €	0,18 €	307,90 €	1.476,00 €	1.783,90 €	142,71 €	154,90 €
LOTE 19/26	AUT01/23/ GR/0039	LB.S1(26)	Sombrillas y hamacas	135	Los Berengueles	01/06/26	30/09/26	122	2	270,00 €	4,13 €	3.435,69 €	5.764,50 €	9.200,19 €	736,01 €	1.010,14 €
		LB.Vt1(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Los Berengueles	01/06/26	30/09/26	122	2	12,00 €	0,18 €	152,70 €	1.464,00 €	1.616,70 €	129,34 €	141,52 €
LOTE 20/26	AUT01/23/ GR/0017	LB.S2(26)	Sombrillas y hamacas	69	Los Berengueles	15/05/26	15/06/26	32	2	138,00 €	2,11 €	460,59 €	772,80 €	1.233,39 €	98,67 €	238,78 €
			Sombrillas y hamacas	69	Los Berengueles	15/09/26	15/10/26	31	2	138,00 €	2,11 €	446,20 €	748,65 €	1.194,85 €	95,59 €	235,70 €
		LB.Vt2(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Los Berengueles	15/05/26	15/10/26	154	2	12,00 €	0,18 €	192,75 €	1.848,00 €	2.040,75 €	163,26 €	175,44 €
LOTE 21/26	AUT01/23/ GR/0060	Co.S1(26)	Sombrillas y hamacas	100,00	Cotobro	01/06/26	15/10/26	137	2	200,00 €	3,06 €	2.857,86 €	4.795,00 €	7.652,86 €	612,23 €	815,28 €
		Co.Vt1(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6,00	Cotobro	01/06/26	15/10/26	137	2	12,00 €	0,18 €	171,47 €	1.644,00 €	1.815,47 €	145,24 €	157,42 €
LOTE 22/26	AUT01/23/ GR/0055	Co.S2(26)	Sombrillas y hamacas	80,00	Cotobro	01/06/26	31/10/26	153	2	160,00 €	2,45 €	2.553,30 €	4.284,00 €	6.837,30 €	546,98 €	709,43 €
		Co.Vt2(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6,00	Cotobro	01/06/26	31/10/26	153	2	12,00 €	0,18 €	191,50 €	1.836,00 €	2.027,50 €	162,20 €	174,38 €
LOTE 23/26	AUT01/23/ GR/0020	Mu.S1(26)	Hamacas y sombrillas	90,00	Playa del Muerto	01/07/26	15/10/26	107	2	180,00 €	2,75 €	1.607,02 €	3.370,50 €	4.977,52 €	398,20 €	580,95 €
		Mu.Vt1(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6,00	Playa del Muerto	01/07/26	15/10/26	107	2	12,00 €	0,18 €	107,13 €	1.284,00 €	1.391,13 €	111,29 €	123,47 €
LOTE 24/26	AUT01/22/ GR/0022	SC.S6(26)	Sombrillas y hamacas	110	San Cristóbal	01/04/26	30/10/26	213	2	220,00 €	3,36 €	11.437,69 €	8.200,50 €	19.638,19 €	1.571,06 €	1.794,42 €
		SC.Vt6(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/04/26	30/10/26	213	2	12,00 €	0,18 €	623,87 €	2.556,00 €	3.179,87 €	254,39 €	266,57 €
LOTE 25/26	AUT01/23/ GR/0040	SC.S7(26)	Sombrillas y hamacas	100	San Cristóbal	01/07/26	30/09/26	92	2	200,00 €	3,06 €	4.491,11 €	3.220,00 €	7.711,11 €	616,89 €	819,95 €
		SC.Vt8(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/07/26	30/09/26	92	2	12,00 €	0,18 €	269,47 €	1.104,00 €	1.373,47 €	109,88 €	122,06 €
LOTE 26/26	AUT01/23/ GR/0021	SC.S8(26)	Sombrillas y hamacas	130	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	260,00 €	3,97 €	11.676,89 €	8.372,00 €	20.048,89 €	1.603,91 €	1.867,88 €
		SC.CB1(26)	camas balinesas	50	San Cristóbal	01/06/26	30/09/26	122	2	100,00 €	1,53 €	2.977,80 €	2.135,00 €	5.112,80 €	409,02 €	510,55 €
		SC.Vt9(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	12,00 €	0,18 €	538,93 €	2.208,00 €	2.746,93 €	219,75 €	231,94 €
LOTE 27/26	AUT01/23/ GR/0028	SC.S9(26)	Sombrillas y hamacas	70	San Cristóbal	01/09/26	31/10/26	61	2	140,00 €	2,14 €	2.084,46 €	1.494,50 €	3.578,96 €	286,32 €	428,46 €
			Sombrillas y hamacas	70	San Cristóbal	01/05/26	30/06/26	61	2	140,00 €	2,14 €	2.084,46 €	1.494,50 €	3.578,96 €	286,32 €	428,46 €
		SC.Vt10(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	12,00 €	0,18 €	538,93 €	2.208,00 €	2.746,93 €	219,75 €	231,94 €
LOTE 28/26	AUT01/23/ GR/0030	SC.S10(26)	Sombrillas y hamacas	125	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	250,00 €	3,82 €	11.227,78 €	8.050,00 €	19.277,78 €	1.542,22 €	1.796,04 €
		SC.Vt11(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	12,00 €	0,18 €	538,93 €	2.208,00 €	2.746,93 €	219,75 €	231,94 €
LOTE 29/26	AUT01/23/ GR/0033	SC.S11(26)	Sombrillas y hamacas	120	San Cristóbal	01/03/26	31/10/26	245	2	240,00 €	3,67 €	14.352,03 €	10.290,00 €	24.642,03 €	1.971,36 €	2.215,03 €
			Sombrillas y hamacas	20	San Cristóbal	01/12/26	28/02/27	90	2	40,00 €	0,61 €	878,70 €	630,00 €	1.508,70 €	120,70 €	161,31 €
		SC.Vt12(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/03/26	31/10/26	245	2	12,00 €	0,18 €	717,60 €	2.940,00 €	3.657,60 €	292,61 €	304,79 €
LOTE 30/26	AUT01/23/ GR/0047	SC.S12(26)	Sombrillas y hamacas	120	San Cristóbal	01/04/26	31/10/26	214	2	240,00 €	3,67 €	12.536,06 €	8.988,00 €	21.524,06 €	1.721,92 €	1.965,59 €
		SC.Vt13(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/04/26	31/10/26	214	2	12,00 €	0,18 €	626,80 €	2.568,00 €	3.194,80 €	255,58 €	267,77 €
LOTE 31/26	AUT01/23/ GR/0075	SC.S13(26)	Sombrillas y hamacas	120	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	240,00 €	3,67 €	10.778,87 €	7.728,00 €	18.506,87 €	1.480,53 €	1.724,20 €
		SC.Vt14(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/05/26	31/10/26	184	2	12,00 €	0,18 €	538,93 €	2.208,00 €	2.746,93 €	219,75 €	231,94 €

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026



LOTE 32/26	AUT01/23/ GR/0049	SC.S14(26)	Sombrillas y hamacas	50	San Cristóbal	15/03/26	15/11/26	246	2	100,00 €	1,53 €	6.004,42 €	4.305,00 €	10.309,42 €	824,75 €	926,28 €
			Sombrillas y hamacas	50	San Cristóbal	15/05/26	15/10/26	154	2	100,00 €	1,53 €	3.758,87 €	2.695,00 €	6.453,87 €	516,31 €	617,84 €
			Sombrillas y hamacas	35	San Cristóbal	01/07/26	30/09/26	92	2	70,00 €	1,07 €	1.571,89 €	1.127,00 €	2.698,89 €	215,91 €	286,98 €
			Sombrillas y hamacas	35	San Cristóbal	01/07/26	30/09/26	92	2	70,00 €	1,07 €	1.571,89 €	1.127,00 €	2.698,89 €	215,91 €	286,98 €
		SC.V115(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	15/03/26	15/11/26	246	2	12,00 €	0,18 €	720,53 €	2.952,00 €	3.672,53 €	293,80 €	305,99 €
LOTE 33/26	AUT01/23/ GR/0059	SC.S15(26)	Sombrillas y hamacas	90	San Cristóbal	01/03/26	30/11/26	275	2	180,00 €	2,75 €	12.082,07 €	8.662,50 €	20.744,57 €	1.659,57 €	1.842,32 €
			Sombrillas y hamacas	90	San Cristóbal	01/04/26	31/10/26	214	2	180,00 €	2,75 €	9.402,05 €	6.741,00 €	16.143,05 €	1.291,44 €	1.474,19 €
			Sombrillas y hamacas	90	San Cristóbal	15/04/26	15/10/26	184	2	180,00 €	2,75 €	8.084,00 €	5.796,00 €	13.880,00 €	1.110,40 €	1.293,15 €
		SC.V116(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	San Cristóbal	01/03/26	30/11/26	275	2	12,00 €	0,18 €	805,47 €	3.300,00 €	4.105,47 €	328,44 €	340,62 €
LOTE 34/26	AUT01/22/ GR/0038	PM.S7(26)	Sombrillas y hamacas	90	Puerta del Mar	25/06/26	06/09/26	74	2	180,00 €	2,75 €	2.778,59 €	2.331,00 €	5.109,59 €	408,77 €	591,52 €
		PM.V17(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Puerta del Mar	25/06/26	06/09/26	74	2	12,00 €	0,18 €	185,24 €	888,00 €	1.073,24 €	85,86 €	98,04 €
LOTE 35/26	AUT01/23/ GR/0062	PM.S8(26)	Sombrillas y hamacas	80	Puerta del Mar	15/06/26	15/09/26	93	2	160,00 €	2,45 €	3.104,01 €	2.604,00 €	5.708,01 €	456,64 €	619,09 €
LOTE 37/26	AUT01/23/ GR/0046	PM.S10(26)	Sombrillas y hamacas	120	Puerta del Mar	15/06/26	30/09/26	108	2	240,00 €	3,67 €	5.406,98 €	4.536,00 €	9.942,98 €	795,44 €	1.039,11 €
		PM.V110(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Puerta del Mar	15/06/26	30/09/26	108	2	12,00 €	0,18 €	270,35 €	1.296,00 €	1.566,35 €	125,31 €	137,49 €
LOTE 38/26	AUT01/23/ GR/0068	PM.S11(26)	Sombrillas y hamacas	110	Puerta del Mar	01/06/26	30/09/26	122	2	220,00 €	3,36 €	5.598,90 €	4.697,00 €	10.295,90 €	823,67 €	1.047,03 €
		PM.V111(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Puerta del Mar	01/06/26	30/09/26	122	2	12,00 €	0,18 €	305,39 €	1.464,00 €	1.769,39 €	141,55 €	153,73 €
LOTE 36/26	AUT01/23/ GR/0089	FP.S1(26)	Sombrillas y hamacas	100	FuentePiedra	01/06/26	15/09/26	107	2	200,00 €	3,06 €	4.464,10 €	3.745,00 €	8.209,10 €	656,73 €	859,78 €
			Sombrillas y hamacas	100	FuentePiedra	01/06/26	15/09/26	107	2	200,00 €	3,06 €	4.464,10 €	3.745,00 €	8.209,10 €	656,73 €	859,78 €
			Sombrillas y hamacas	100	FuentePiedra	01/06/26	15/09/26	107	2	200,00 €	3,06 €	4.464,10 €	3.745,00 €	8.209,10 €	656,73 €	859,78 €
		FP.V11(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	FuentePiedra	01/06/26	15/09/26	107	2	12,00 €	0,18 €	267,85 €	1.284,00 €	1.551,85 €	124,15 €	136,33 €
LOTE 39/26	AUT01/22/ GR/0035	Ve.S6(26)	Sombrillas y hamacas	138	Velilla	01/04/26	30/09/26	183	2	276,00 €	4,22 €	7.902,77 €	8.838,90 €	16.741,67 €	1.339,33 €	1.619,55 €
		Ve.V16(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Velilla	01/04/26	30/09/26	183	2	12,00 €	0,18 €	343,60 €	2.196,00 €	2.539,60 €	203,17 €	215,35 €
LOTE 40/26	AUT01/23/ GR/0053	Ve.S7(26)	Sombrillas y hamacas	45	Velilla	10/07/26	10/09/26	63	2	90,00 €	1,38 €	887,16 €	992,25 €	1.879,41 €	150,35 €	241,73 €
			Sombrillas y hamacas	45	Velilla	10/07/26	10/09/26	63	2	90,00 €	1,38 €	887,16 €	992,25 €	1.879,41 €	150,35 €	241,73 €
		Ve.V17(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Velilla	10/07/26	10/09/26	63	2	12,00 €	0,18 €	118,29 €	756,00 €	874,29 €	69,94 €	82,13 €
LOTE 41/26	AUT01/23/ GR/0029	Ve.S9(26)	Sombrillas y hamacas	110,25	Velilla	01/06/26	31/08/26	92	2	220,50 €	3,37 €	3.174,06 €	3.550,05 €	6.724,11 €	537,93 €	761,80 €
			Sombrillas y hamacas	49	Velilla	01/06/26	31/10/26	153	2	98,00 €	1,50 €	2.346,05 €	2.623,95 €	4.970,00 €	397,60 €	497,10 €
		Ve.V19(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Velilla	01/06/26	31/10/26	153	2	12,00 €	0,18 €	287,27 €	1.836,00 €	2.123,27 €	169,86 €	182,05 €
LOTE 42/26	AUT01/23/ GR/0034	Ve.S10(26)	Sombrillas y hamacas	72,4	Velilla	15/03/26	31/05/26	78	2	144,80 €	2,21 €	1.767,19 €	1.976,52 €	3.743,71 €	299,50 €	446,51 €
			Sombrillas y hamacas	72,4	Velilla	01/10/26	31/10/26	31	2	144,80 €	2,21 €	702,34 €	785,54 €	1.487,88 €	119,03 €	266,04 €
			Sombrillas y hamacas	155,66	Velilla	01/06/26	30/09/26	122	2	311,32 €	4,76 €	5.942,73 €	6.646,68 €	12.589,41 €	1.007,15 €	1.323,23 €
		Ve.V110(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Velilla	15/03/26	31/10/26	231	2	12,00 €	0,18 €	433,72 €	2.772,00 €	3.205,72 €	256,46 €	268,64 €
LOTE 43/26	AUT01/23/ GR/0036	Ve.S11(26)	Sombrillas y hamacas	50,8	Velilla	01/05/26	31/10/26	184	2	101,60 €	1,55 €	2.925,03 €	3.271,52 €	6.196,55 €	495,72 €	598,88 €
			Sombrillas y hamacas	50,8	Velilla	01/06/26	30/09/26	122	2	101,60 €	1,55 €	1.939,42 €	2.169,16 €	4.108,58 €	328,69 €	431,84 €
		Ve.V111(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Velilla	01/05/26	31/10/26	184	2	12,00 €	0,18 €	345,48 €	2.208,00 €	2.553,48 €	204,28 €	216,46 €
LOTE 44/26		Ve.S12(26)	Sombrillas y hamacas	60,00	Velilla	24/06/26	31/12/26	191	2	120,00 €	1,83 €	3.586,20 €	4.011,00 €	7.597,20 €	607,78 €	729,61 €
LOTE 45/26	AUT01/23/ GR/0069	Ve.S8(26)	Sombrillas y hamacas	45,00	Velilla	01/06/26	30/06/26	30	2	90,00 €	1,38 €	422,46 €	472,50 €	894,96 €	71,60 €	162,97 €
			Sombrillas y hamacas	90,00	Velilla	01/07/26	31/08/26	62	2	180,00 €	2,75 €	1.746,16 €	1.953,00 €	3.699,16 €	295,93 €	478,68 €
			Sombrillas y hamacas	45,00	Velilla	01/09/26	30/09/26	30	2	90,00 €	1,38 €	422,46 €	472,50 €	894,96 €	71,60 €	162,97 €
		Ve.V18(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6,00	Velilla	01/06/26	30/09/26	122	2	12,00 €	0,18 €	229,07 €	1.464,00 €	1.693,07 €	135,45 €	147,63 €
LOTE 46/26	AUT01/23/ GR/0011	Po.S2(26)	Sombrillas y hamacas	100,00	Pozuelo	01/04/26	15/09/26	168	2	200,00 €	3,06 €	5.257,25 €	5.880,00 €	11.137,25 €	890,98 €	1.094,04 €
		Po.V12(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6,00	Pozuelo	01/04/26	15/09/26	168	2	12,00 €	0,18 €	315,43 €	2.016,00 €	2.331,43 €	186,51 €	198,70 €
LOTE 47/26	AUT01/23/ GR/0083	Po.S3(26)	Sombrillas y hamacas	200,00	Pozuelo	15/04/26	15/11/26	215	2	400,00 €	6,11 €	13.456,05 €	15.050,00 €	28.506,05 €	2.280,48 €	2.686,60 €
		Po.V13(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6,00	Pozuelo	15/04/26	15/11/26	215	2	12,00 €	0,18 €	403,68 €	2.580,00 €	2.983,68 €	238,69 €	250,88 €
LOTE 48/26	AUT01/22/ GR/0036	Cj.S1(26)	Sombrillas y hamacas	110	Calabajío	01/04/26	30/10/26	213	2	220,00 €	3,36 €	4.887,56 €	8.200,50 €	13.088,06 €	1.047,04 €	1.270,41 €
		Cj.V11(26)	Caseta venta de tickets vinculada	6	Calabajío	01/04/26	30/10/26	213	2	12,00 €	0,18 €	266,59 €	2.556,00 €	2.822,59 €	225,81 €	237,99 €
LOTE 49/26	AUT01/23/ GR/0024	Cb.S1(26)	Sombrillas y hamacas	44,40	Cabria	01/06/26	30/09/26	122	2	88,80 €	1,36 €	1.129,96 €	1.895,88 €	3.025,84 €	242,07 €	332,22 €
LOTE 50/26	AUT01/23/ GR/0012	Cb.S2(26)	Sombrillas y hamacas	40,00	Cabria	01/06/26	31/10/26	153	2	80,00 €	1,22 €	1.276,65 €	2.142,00 €	3.418,65 €	273,49 €	354,71 €
LOTE 51/26	AUT01/23/ GR/0018	Cb.S3(26)	Sombrillas y hamacas	60,00	Cabria	01/04/26	31/10/26	214	2	120,00 €	1,83 €	2.678,46 €	4.494,00 €	7.172,46 €	573,80 €	695,63 €



Velador de masajes															
Lote	EXP	Código Instalación	Tipología de Ocupación	Playa	OCUPACIÓN m²	Inicio 26-27	Fin de Ocup.	días	tasa municipal	tasa de gestión	canon suelo	canon actividad	Base liquidable	Total Canon 8%	SubTotal
LOTE 52/26	AUT01/23/GR/0024	LH.V1(26)	Velador de masajes	La Herradura	9	01/05/26	30/09/26	153	50,00 €	0,76 €	574,49 €	4.131,00 €	4.705,49 €	376,44 €	427,20 €
LOTE 53/26	AUT01/23/GR/0056	LH.V2(26)	Velador de masajes	La Herradura	9	01/06/26	30/09/26	122	50,00 €	0,76 €	458,09 €	3.294,00 €	3.752,09 €	300,17 €	350,93 €
LOTE 54/26		PM.V1(26)	Velador de masajes	Puerta del Mar	9	01/06/26	30/09/26	122	50,00 €	0,76 €	458,09 €	3.294,00 €	3.752,09 €	300,17 €	350,93 €

Actividades Náuticas																
Lote	EXP	Código Instalación	Tipología de Ocupación	Playa	OCUPACIÓN m²	Inicio 26-27	Fin de Ocup.	días	t/m²	tasa municipal	tasa de gestión	canon suelo	canon actividad	Base liquidable	Total Canon 8%	SubTotal
LOTE 55/26	AUT01/23/GR/0082	LH.AN3(26)	actividad náutica sin motor	La Herradura	15	01/06/26	10/09/26	102	2	30,00 €	0,46 €	638,32 €	2.295,00 €	2.933,32 €	234,67 €	265,12 €
		CALLE NAUTICA	Canal Náutico	La Herradura		01/06/26	10/09/26	102		0,00 €	0,00 €	851,10 €	0,00 €	851,10 €	68,09 €	68,09 €
LOTE 56/26	AUT01/23/GR/0054	LH.AN5(26)	Zona almacenamiento Kayaks, paddelsurf	La Herradura	200	07/03/26	31/10/26	239	2	400,00 €	6,11 €	19.942,42 €	71.700,00 €	91.642,42 €	7.331,39 €	7.737,51 €
			Caseta desmontable almacén	La Herradura	15	07/03/26	31/10/26	239	2	30,00 €	0,46 €	1.495,68 €	7.170,00 €	8.665,68 €	693,25 €	723,71 €
		LH.V128(26)	Caseta venta de tickets vinculada mesa desmontable desinfección	La Herradura	6	07/03/26	31/10/26	239	2	12,00 €	0,18 €	598,27 €	2.868,00 €	3.466,27 €	277,30 €	289,49 €
		CALLE NAUTICA	Canal Náutico	La Herradura		07/03/26	31/10/26	239		0,00 €	0,00 €	1.994,24 €	0,00 €	1.994,24 €	159,54 €	159,54 €
LOTE 57/26	AUT01/23/GR/0090	LH.VE1(26)	Varadero	La Herradura	60	01/06/26	30/09/26	122	2	120,00 €	1,83 €	3.053,94 €	10.980,00 €	14.033,94 €	1.122,72 €	1.244,55 €
		CALLE NAUTICA	Calle náutica embarcaciones con motor	La Herradura		01/06/26	30/09/26	122		0,00 €	0,00 €	1.017,98 €	0,00 €	1.017,98 €	81,44 €	81,44 €
LOTE 58/27	AUT01/23/GR/0099	LH.VE2(26)	Varadero	La Herradura	20	01/04/26	27/10/26	210	2	40,00 €	0,61 €	1.752,26 €	6.300,00 €	8.052,26 €	644,18 €	684,79 €
		LH.AN6(26)	Kayaks y paddelsurf	La Herradura	20	01/04/26	27/10/26	210	2	40,00 €	0,61 €	1.752,26 €	6.300,00 €	8.052,26 €	644,18 €	684,79 €
LOTE 59/26	AUT01/23/GR/0016	LB.CD1(26)	carpa desmontable equipos de buceo	Los Berengueles	38	01/04/26	30/09/26	183	2	76,00 €	1,16 €	1.450,62 €	13.908,00 €	15.358,62 €	1.228,69 €	1.305,85 €
			montacargas	Los Berengueles	1	01/07/26	31/08/26	62	2	2,00 €	0,03 €	12,93 €	310,00 €	322,93 €	25,83 €	27,87 €
LOTE 60/26	AUT01/23/GR/0039	LB.H1(26)	Hidropedales y canoas	Los Berengueles	30	01/07/26	31/08/26	62	2	60,00 €	0,92 €	388,00 €	2.790,00 €	3.178,00 €	254,24 €	315,16 €
		CALLE NAUTICA	Calle Náutica	Los Berengueles		01/07/26	31/08/26	62		0,00 €	0,00 €	258,67 €	0,00 €	258,67 €	20,69 €	20,69 €
LOTE 61/26	AUT01/23/GR/0099	CALLE NAUTICA	Calle Náutica	China Gorda		01/06/26	01/10/26	123		0,00 €	0,00 €	513,16 €	0,00 €	513,16 €	41,05 €	41,05 €
LOTE 62/26	AUT01/23/GR/0074	SC.H3(26)	Hidropedales	San Cristóbal	64	01/07/26	15/09/26	77	2	128,00 €	1,96 €	2.405,67 €	7.392,00 €	9.797,67 €	783,81 €	913,77 €
		CALLE NAUTICA	Calle Náutica Zona	San Cristóbal		01/07/26	15/09/26	77		0,00 €	0,00 €	751,77 €	0,00 €	751,77 €	60,14 €	60,14 €
LOTE 63/26	AUT01/23/GR/0071	SC.AN1(26)	Kayaks y paddelsurf	San Cristóbal	35	15/06/26	20/09/26	98	2	70,00 €	1,07 €	1.674,40 €	5.145,00 €	6.819,40 €	545,55 €	616,62 €
		SC.V17(26)	Caseta Venta de tickets vinculada	San Cristóbal	6	15/06/26	20/09/26	98	2	12,00 €	0,18 €	287,04 €	1.176,00 €	1.463,04 €	117,04 €	129,23 €
		CALLE NAUTICA	Calle Náutica Zona	San Cristóbal		15/06/26	20/09/26	98		0,00 €	0,00 €	956,80 €	0,00 €	956,80 €	76,54 €	76,54 €
		PM.VE1(26)	Varadero	Puerta del Mar	240	15/06/26	15/09/26	93	2	480,00 €	7,34 €	9.312,03 €	33.480,00 €	42.792,03 €	3.423,36 €	3.910,70 €
LOTE 64/26	AUT01/23/GR/0058	PM.AN1(26)	alquiler embarcaciones y actividades náuticas	Puerta del Mar	80	15/06/26	15/09/26	93	2	160,00 €	2,45 €	3.104,01 €	11.160,00 €	14.264,01 €	1.141,12 €	1.303,57 €
		PM.To2(26)	Torno	Puerta del Mar	1	15/06/26	15/09/26	93		30,00 €	0,46 €	38,80 €	465,00 €	503,80 €	40,30 €	70,76 €
		PM.V12(26)	Caseta venta de tickets vinculada	Puerta del Mar	6	15/06/26	15/09/26	93	2	12,00 €	0,18 €	232,80 €	1.116,00 €	1.348,80 €	107,90 €	120,09 €
		CALLE NAUTICA	Calle Náutica Embarcaciones sin motor	Puerta del Mar		15/06/26	15/09/26	93		0,00 €	0,00 €	776,00 €	0,00 €	776,00 €	62,08 €	62,08 €
LOTE 65/26	AUT01/23/GR/0067	CALLE NAUTICA	Calle Náutica Varadero	Puerta del Mar		15/06/26	15/09/26	93		0,00 €	0,00 €	776,00 €	0,00 €	776,00 €	62,08 €	62,08 €
		PM.VE3(26)	Varadero	Puerta del Mar	250	20/06/26	25/09/26	98	2	500,00 €	7,64 €	10.221,53 €	36.750,00 €	46.971,53 €	3.757,72 €	4.265,36 €
		PM.V14(26)	Caseta venta de tickets vinculada	Puerta del Mar	6	20/06/26	25/09/26	98	2	12,00 €	0,18 €	245,32 €	1.176,00 €	1.421,32 €	113,71 €	125,89 €
		PM.To3(26)	Torno	Puerta del Mar	1	20/06/26	25/09/26	98		30,00 €	0,46 €	40,89 €	490,00 €	530,89 €	42,47 €	72,93 €
LOTE 74/26	AUT01/23/GR/0088	FP.VE1(26)	Varadero	FuentePiedra	300	01/06/26	30/09/26	122	2	600,00 €	9,17 €	15.269,72 €	54.900,00 €	70.169,72 €	5.613,58 €	6.222,75 €
		FP.To1(26)	Torno	FuentePiedra	1	01/06/26	30/09/26	122		30,00 €	0,46 €	50,90 €	183,00 €	233,90 €	18,71 €	49,17 €
		FP.V12(26)	Caseta venta de tickets vinculada	FuentePiedra	6	01/06/26	30/09/26	122	2	12,00 €	0,18 €	305,39 €	1.464,00 €	1.769,39 €	141,55 €	153,73 €
		CALLE NAUTICA	Calle Náutica Embarcaciones con motor	FuentePiedra		01/06/26	30/09/26	122		0,00 €	0,00 €	1.017,98 €	0,00 €	1.017,98 €	81,44 €	81,44 €
LOTE 66/26	AUT01/23/GR/0053	Ve.H1(26)	Hidropedales	Velilla	20	10/07/26	10/09/26	63	2	40,00 €	0,61 €	394,29 €	1.890,00 €	2.284,29 €	182,74 €	223,35 €
		CALLE NAUTICA	Canal Náutico	Velilla		10/07/26	10/09/26	63		0,00 €	0,00 €	394,29 €	0,00 €	394,29 €	31,54 €	31,54 €
LOTE 67/26		Ve.AN1(26)	tablas bodyboard	Velilla	20	30/06/26	31/08/26	63	2	40,00 €	0,61 €	394,29 €	1.890,00 €	2.284,29 €	182,74 €	223,35 €
		Ve.V112(26)	Caseta venta de tickets vinculada	Velilla	6	30/06/26	31/08/26	63	2	12,00 €	0,18 €	118,29 €	756,00 €	874,29 €	69,94 €	82,13 €
LOTE 68/26		CALLE NAUTICA	Calle Náutica	Velilla		30/06/26	31/08/26	63		0,00 €	0,00 €	394,29 €	0,00 €	394,29 €	31,54 €	31,54 €
		Ve.H2(26)	Hidropedales	Velilla	50	30/06/26	31/08/26	63	2	100,00 €	1,53 €	985,73 €	4.725,00 €	5.710,73 €	456,86 €	558,39 €
		Ve.V13(26)	Caseta venta de tickets vinculada	Velilla	6	30/06/26	31/08/26	63	2	12,00 €	0,18 €	118,29 €	756,00 €	874,29 €	69,94 €	82,13 €
LOTE 69/26	AUT01/23/GR/0011	Po.H1(26)	Hidropedales	Pozuelo	25,00	01/04/26	15/09/26	168	2	50,00 €	0,76 €	1.314,31 €	6.300,00 €	7.614,31 €	609,14 €	659,91 €
		CALLE NAUTICA	Calle Náutica	Pozuelo		01/04/26	15/09/26	168		0,00 €	0,00 €	1.051,45 €	0,00 €	1.051,45 €	84,12 €	84,12 €

Colchón Hinchable y Camas Elásticas																
Lote	EXP	Código Instalación	Tipología de Ocupación	Playa	OCUPACIÓN m²	Inicio 26-27	Fin de Ocup.	días	t/m²	tasa municipal	tasa de gestión	canon suelo	canon actividad	Base liquidable	Total Canon 8%	SubTotal
LOTE 70/26	AUT01/23/GR/0015	LH.CHI(26)	Colchón hinchable + 5 camas elásticas	La Herradura	80	01/04/26	05/04/26	5	2	160,00 €	2,45 €	166,88 €	1.200,00 €	1.366,88 €	109,35 €	271,80 €
			Colchón hinchable + 5 camas elásticas	La Herradura	80	01/07/26	31/08/26	62	2	160,00 €	2,45 €	2.069,34 €	14.880,00 €	16.949,34 €	1.365,95 €	1.918,39 €



Kiosko-Bar																
Lote	EXP	Código Instalación	Tipología de Ocupación	Playa	OCUPACIÓN m²	Inicio 26-27	Fin de Ocup.	días	€/m²	tasa municipal	tasa de gestión	canon suelo	canon actividad	Base liquidable	Total Canon 6%	SubTotal
LOTE 72/26	AUT01J/22/GR/0018	Ve.K2(26)	Quiosco	Velilla	20	01/03/26	15/10/26	229	10	200,00 €	3,06 €	1.433,23 €	22.900,00 €	24.333,23 €	1.946,66 €	2.149,71 €
		Ve.T2(26)	Terraza		45	01/03/26	15/10/26	229	4	180,00 €	2,75 €	3.224,76 €	15.457,50 €	18.682,26 €	1.494,58 €	1.677,33 €
		Ve.Ma2(26)	Aseo		8,56	01/03/26	15/10/26	229	10	85,60 €	1,31 €	613,42 €	9.801,20 €	10.414,62 €	833,17 €	920,08 €
		Ve.BQ2(26)	Barco Barbacoa-Espetos		4,95	01/03/26	15/10/26	229		150,00 €	2,29 €	354,72 €	6.801,30 €	7.156,02 €	572,48 €	724,77 €
LOTE 73/26	AUT01J/23/GR/0011	Po.T1(26)	Terraza	Pozuelo	65	01/04/26	15/09/26	168	4	260,00 €	3,97 €	3.417,21 €	16.380,00 €	19.797,21 €	1.583,78 €	1.847,75 €
		Po.BQ1(26)	Barco Barbacoa-Espetos		5	01/04/26	15/09/26	168		150,00 €	2,29 €	262,86 €	5.040,00 €	5.302,86 €	424,23 €	576,52 €

Quinto. - Duración del contrato: Sin perjuicio alguno de lo que determine la Administración del Estado y/o la Junta de Andalucía, la temporada abarcará el periodo establecido en el Pliego de prescripciones técnicas durante los ejercicios 2026 a 2027, ambos inclusive.

Sexto. - Por Resolución de Alcaldía, Decreto n.º 2026-0628 de fecha 9 de febrero de 2026, se aprobó el presente expediente de contratación, así como los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que se publicaron en la PLACSP y Perfil del Contratante, el día 10 de febrero 2026.

Séptimo. - Se celebra Mesa de Contratación con fecha 09 de marzo de 2026. A la vista de la documentación administrativa aportada y las subsanaciones correspondientes, se admiten las siguientes ofertas:

- LOTE 1: ISAAC RODRÍGUEZBARBERO, ***0973****
- LOTE 3: EXPLOT. LA BARCA DE JÁBEGA LA HERRADURA, S.L., B10799039**
- LOTE 4: MARBEL HOTELINVESTMENTS S.L.U., B92955525**
- LOTE 8: DANIELA BARBEROGARCÍA, ***1924****
- LOTE 9: HARODEHARO S.L., B19601939**
- LOTE 10: YÉSSICA BARBERO GARCÍA, ***1925****
- LOTE 11: INVERSIONES PICO FINO S.L., B24790081**
- LOTE 12: MIRIAM BARBERO GARCÍA, ***1924****
- LOTE 13: ANIDRAS MAR, S.L, B19595321**
- LOTE 14: SOMMOS TURISMO, S.L, B13649207**
- LOTE 15: MULTIJATE, S.L, B18228999**
- LOTE 16: JACKELINE ANDREA BABERO GARCÍA, ***3551****
- LOTE 17: ANTONIO LIGERO JOYA, ***2011****
- LOTE 18: EDUARDO JOAQUÍN RODRÍGUEZ ARENAS, ***9688****
- LOTE 19: MARÍA MONSERRAT BARBERO ALBERTO, ***1219****
- LOTE 20: JAIME QUESADA BARBERO, ***2059****
- LOTE 21: F.B. QUALITY, S.L.U., B21544846**
- LOTE 22: BRISKA DEVELOPMENT, S.L., B19618321**
- LOTE 24: MANUEL MINGORANCE PÉREZ, ***0392****
- LOTE 25: APARTAMENTOS EN ALQUILER S.L., B18039545**
- LOTE 26: VLAD ANDREI BIGI, ****8901***
- LOTE 27: HOSTEGRA COSTA TROPICAL S.L., B18926089**
- LOTE 28: LUZ DE LUNA SANTOS BERJÓN, ***0955****
- LOTE 29: JOSÉ FRANCISCO MINGORANCE GUTIERREZ, ***1493****
- LOTE 30: VANESA FUENTES PERALTA, ***2471****
- LOTE 32: ROJONATETH, S.L., B09699067**
- LOTE 33: GASTRONOMÍA VICTORIA 2022 S.L., B67953893**
- LOTE 34: AURORA CONTRERAS DE HARO, ***3075****
- LOTE 35: RAFAEL TOMÁS JIMÉNEZ DEL CASTILLO, ***0193****
- LOTE 36: ANA MARÍA TEIXEIRA, ****8602***
- LOTE 37: MÓNICA MARTÍN MUÑOZ, ***3912****
- LOTE 38: LOREDANA POLLINA, ****6555***
- LOTE 39: HOSVELIA S.L., B67895292**
- LOTE 40: MANUEL ALAMINOS PÁRAMO, ***7175****
- LOTE 41: REMISOL MANAGEMENT S.L., B10771202**
- LOTE 42: CORTIJO EL CHAMBAO S.L, B02630820**
- LOTE 43: CHIRINGUITO LA PRIMERA OLA, S.L., B16490385**
- LOTE 46: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, ***1482****
- LOTE 47: HOTEL BAHÍA TROPICAL, S.A., A82234113**
- LOTE 48: GERMÁN MINGORANCE ROMERO, ***2204****



LOTE 49: ELADIO CARBONELL DÍAZ, ***9803**
LOTE 50: APARTAMENTOS DE CABRIA, S.L., B18332445
LOTE 51: GESTURÁN S.L., B18677930
LOTE 52: CRISTINA DOLÓN VIEJO, ***1619**
LOTE 55: ADRIÁN PEREZ BUÑUEL, ***2071**
LOTE 56: SOPHIE CAROLINE BRUINSMA, ****132**
LOTE 57: OPEN WATER LA HERRADURA, S.L.U., B18983460
LOTE 58: LUIS DE LA CUESTA OCAÑA, ***5221**
LOTE 59: FRANCISCO JAVIER KUCKER FERNÁNDEZ, ***1038**
LOTE 60: MARÍA MONSERRAT BARBERO ALBERTO, ***1219**
LOTE 61: JORBLA S.L., B18681254
LOTE 63: LUNA SANTOS BERJÓN, ***0955*
LOTE 64: RAFAEL TOMÁS JIMENEZ DEL CASTILLO, ***0193**
LOTE 65: AURORA CONTRERAS DE HARO, ***3075**
LOTE 69: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, ***1482**
LOTE 70: CARLOR RUIZ BARBERO, ***3275**
LOTE 71: CARLOS JIMENEZ RIVAS, ***2969**
LOTE 73: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, ***1482**
LOTE 74: JOSE ANTONIO CONTRERAS DEL MORAL, ***7306**

LOTE 23: No recibe actualmente la autorización de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente, para su ocupación.

DESIERTOS: LOTES 2, 5, 6, 7, 31, 44, 45, 53, 54, 62, 66, 67, 68, 72.

Una vez calificada la documentación administrativa, se procede al descifrado y apertura de los sobres/archivos electrónicos C, de criterios de valoración objetivos de los licitadores admitidos, realizándose un receso de la sesión a las 10:27 horas y reanudándose de nuevo a las 11:00 horas. La valoración de las ofertas recibidas se refleja en el informe emitido por el Jefe del Servicio de Medio Ambiente y Biólogo Municipal, con fecha 25 de marzo de 2026, incluido en el Acta de la Mesa de Contratación de fecha 9 de marzo de 2026.

Octavo. - Por lo que, a la vista de la valoración emitida por el Jefe del Servicio de Medio Ambiente, la Mesa con los votos a favor de sus miembros acuerda proponer provisionalmente al Órgano de Contratación, previa presentación de la documentación prevista en los Pliegos de Cláusulas Administrativas y Técnicas, así como la subsanación de los DEUC por parte de los licitadores correspondientes, la adjudicación del contrato de "Licencias de ocupación temporal de bienes de dominio público marítimo-terrestre para la explotación de los servicios de temporada en las playas del término municipal de Almuñécar (PLAN DE PLAYAS 2026 - 2027), mediante Lotes", Expediente 192/2025 (Gestiona 15268/2025), a los licitadores mencionados en el punto anterior.

Noveno. - Por Resolución de Alcaldía 2026-1418, de fecha 9 de abril de 2026, se le requiere la documentación previa a la adjudicación a los licitadores propuestos como adjudicatarios.

Se recibe la documentación en forma de los siguientes licitadores:

LOTE 3: EXPLOT. LA BARCA DE JÁBEGA LA HERRADURA, S.L., B10799039
LOTE 21: F.B. QUALITY, S.L.U., B21544846
LOTE 46: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, *1482****
LOTE 69: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, *1482****
LOTE 70: CARLOR RUIZ BARBERO, *3275****
LOTE 73: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, *1482****

Vista propuesta de la Mesa de Contratación celebrada el 09 de marzo de 2026 e informe del Responsable de Medio Ambiente y Playas de fecha 25 de marzo de 2025, cumplido el trámite de aportación de documentación, encontrándose los anteriores licitadores al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, una vez aplicados los criterios de valoración recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas, se propone lo siguiente:

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026



PROPUESTA. -

Primero. - Adjudicar el contrato de Licencias de ocupación temporal de bienes de dominio público marítimo-terrestre para la explotación de los servicios de temporada en las playas del término municipal de Almuñécar (PLAN DE PLAYAS 2026-2027), mediante lotes, Expediente 192/2025 (Gestiona 15268/2025) a:

LOTE 3: EXPLOT. LA BARCA DE JÁBEGA LA HERRADURA, S.L., B10799039, con una oferta económica sobre el canon fijo de 102,00 euros anuales.

LOTE 21: F.B. QUALITY, S.L.U., B21544846, con una oferta económica sobre el canon fijo de 0,00 euros anuales.

LOTE 46: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, *1482****, con una oferta económica sobre el canon fijo de 0,00 euros anuales.

LOTE 69: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, *1482****, con una oferta económica sobre el canon fijo de 0,00 euros anuales.

LOTE 70: CARLOR RUIZ BARBERO, *3275****, con una oferta económica sobre el canon fijo de 159,81 euros anuales.

LOTE 73: ANDRÉS GARCÍA RODRÍGUEZ, *1482****, con una oferta económica sobre el canon fijo de 0,00 euros anuales.

Segundo. - Duración del contrato: Sin perjuicio alguno de lo que determine la Administración del Estado y/o la Junta de Andalucía, la temporada abarcará el periodo establecido en el Pliego de prescripciones técnicas durante los ejercicios 2026 a 2027, ambos inclusive.

Tercero. - Disponer la publicación del presente acuerdo en el perfil del contratante durante, como mínimo, quince días hábiles y plataforma de contratación del sector público estatal.

Cuarto. - Comunicar al adjudicatario que la formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los **quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos**. Una vez remitida la notificación de la adjudicación, los servicios dependientes del órgano de contratación enviarán el documento contractual a través de medios electrónicos para firma electrónica del mismo.

En caso de no proceder según lo formulado en el presente apartado cuarto, o en caso de que existan deudas con esta Administración, el órgano de contratación podrá resolver la adjudicación. Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el 3 por ciento del presupuesto base de licitación (canon total por el tiempo del contrato), IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de la exigencia de la indemnización por daños y perjuicios causados al Ayuntamiento, si no fueran totalmente cubiertos por el importe de la garantía, y el posible inicio del expediente de prohibición para contratar.

En este caso el órgano de contratación podrá adjudicar el contrato al licitador o licitadores siguientes a aquél por el orden que hayan quedado clasificadas sus ofertas, previa presentación de la documentación correspondiente.

Quinto. - Será responsable del Contrato, el redactor del pliego de prescripciones técnicas o en quien este delegue, salvo que el órgano de contratación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, nombre otro Responsable del Contrato distinto.

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026



"Con independencia de la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato que figure en los pliegos, los órganos de contratación deberán designar un responsable del contrato al que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que aquellos le atribuyan. El responsable del contrato podrá ser una persona física o jurídica, vinculada a la entidad contratante o ajena a él".

Dar traslado del presente acuerdo vía Plataforma de Contratación del Sector Público a la empresa propuesta como adjudicataria y al resto de licitadores, así como a los servicios técnicos y económicos municipales.

El Órgano de Contratación, con su superior criterio, Resolverá lo que estime más procedente.

Almuñécar, a fecha de firma electrónica.

DECRETO
Número: 2026-2247 Fecha: 26/05/2026

